

„Civilek Budakeszi Fejlesztésért” munkacsoport

Javaslatok Budakeszi Városfejlesztési Tervéhez

Tanulmány-Vitaanyag – Budakeszi 2006 július

Összeállította: Móczár Gábor

Tartalomjegyzék

- | | |
|---|---|
| 1. Bevezetés | 7. Mit jelent ez bővebben? |
| 2. A tanulmány célja | 8. A városfejlesztés lehetséges céljai |
| 3. Mit tehet a városfejlesztésért a város vezetése és mit tehet a lakosság? | 9. „Alapvető gondolatok” a városfejlesztés különböző szakmai területeire. |
| 4. A városfejlesztési célok kidolgozásának menete | Az „Alapvető gondolatok” összefoglalása |
| 5. Hol állunk most, milyen a város helyzete ebből a szemszögből nézve? | Mellékletek |
| 6. VÍZIÓ - JÖVŐKÉP: Budakeszi - amilyennek látni szeretnénk | „Alapvető gondolatok” 1.-től 16.-ig |

I. Bevezetés

Jelen tanulmány elkészítése két irányból indult el:

- A város vezetése elkészítette a Budakeszi Városfejlesztési Stratégiájának tervezetét
- A „Civilek Budakeszi Fejlesztésért” elnevezésű – többségében mérnökökből álló – munkacsoport, pedig elkészítette a „Hogyan tovább Budakeszi?” elnevezésű kis tanulmányt.

A város vezetése egy átfogó stratégiai tervet kezdett kidolgozni, míg a „CiBuFe” munkacsoport a résztvevők és a közvetlen ismeretségi körükbe tartozók „ötletparádéjából” indultak el, és abból állították össze, hogy szerintük mit lehetne tenni Budakeszi szebbé, jobbá tételéért.

A városvezetés egyik képviselőjének – Lendvay Endre alpolgármesternek – a „CiBuFe” munkájába való bekapcsolódása után közösen megállapítást nyert, hogy a két anyagban nagyon sok a hasonló gondolat, ezért érdemes lenne a két anyagot összedolgozni, és város lakóival a legszélesebb körű nyilvánosság keretében „megbeszélni”.

Amikor a tanulmány ahhoz a ponthoz érkezett el, hogy szakemberek bevonása vált szükségessé, akkor az ismeretségi-, baráti körből olyanokat kértünk meg – baráti alapon – a tanulmányrész megírására, akik azon a területen járatosak.

A CiBuFe munkájában a következő budakeszi lakosok vettek részt: **Réczei Kati, Vermes László, Vadász Bence, Makk Attila, Dalotti Tibor, Mohácsi Kálmán, Takács László, Molnár Ferenc, Horváth Jenő, Nádor Tibor, Till Gábor, Kaeskovics Béla, Mártonffy István, Bánhidi László és a város részéről Lendvay Endre.**

Néhány barát, jó ismerős is közreműködött az Alapvető gondolatok kidolgozásánál, így: **Moosai Lajos, Dosek Ágoston, Áfra Sándor, Szirmák Eszter, Érdi Tamás, Pintér Judit, Schumiczky Balázs, Hargitay András, Siklós Máté, Tagai István, Zsolnay Gábor.**

Köszönet minden „együttgondolkodónak”, alkotótársnak, közreműködőnek!

2. A tanulmány célja

Olyan városfejlesztési alapelvek kidolgozása, amely hosszú-, közép-, és rövid távon megalkotta azt, hogy Budakeszi lakossága jól érezze magát a településén, optimális legyen az ÉLETMINŐSÉGE és az oda látogatók is „kellemesnek” találják a települést.

Szemponatok a település lakossága szemszögéből:

- Legyen optimális a megélhetési lehetőség
- Legyen jó a közbiztonság
- Legyen egészséges a környezet
- Legyen esztétikus a város, és környéke
- Legyen megfelelő kultúrálódási lehetőség

- Legyen megfelelő szórakozási lehetőség
- Legyen megfelelő sportolási lehetőség
- Biztonságos és megbízható legyen az alapellátás /közmuvek, kereskedelmi-szolgáltató egységek, stb/
- Legyenek megbecsülve történelmi emlékei/ az itt élt emberek, azok élete, a régi épületek, egyéb emlékek/
- Legyenek normális közlekedési viszonyok városon belül és az átmenő forgalmat tekintve

* És még számtalan

Szemponatok az ide látogatók szemszögéből:

- Legyen a város jó hangulatú
- Legyen a város szép, látványos, érdekes, olyan, amelyet máshol nem látni
- Legyenek kellemes, jó vendéglátó létesítmények
- Legyenek jó szálláshelyek /olcsó, közepes, és magas színvonalú/
- Legyen szórakozási lehetőség
- Legyen sportolási lehetőség
- Legyen jó és gyors a közlekedése, jó parkoló helyekkel
- És még számtalan

3. Mit tehet a városfejlesztésért a város vezetése és mit tehet a lakosság?

- A város vezetése – mely áll
 - az Önkormányzati Testületből (mint a város legfelső döntéshozó testülete)
 - a Polgármesterből
 - az Alpolgármesterekből
 - a Jegyzőből
 - a szakmai bizottságokból a teljes körű felelősség vállalása mellett
- A Polgármester elkészíti illetve elkészíteti a városfejlesztési stratégiát
- Az Önkormányzati Testület mellett működő szakmai bizottságokkal és a lakossággal egyeztetési

- Az Önkormányzati Testület jóváhagyja
- E szerint végzi munkáját
- Minimum 2 évente felülvizsgálja és változtatás esetén az egyeztetéseket és a jóváhagyást elvégzi
- A lakosság
- Önszerveződés útján létre hozhat egy vagy több munkacsoportot, amelyek koordinálják a lakossági javaslatokat
- A lehető legszélesebb körben foglalkozik a városfejlesztés kérdéseivel és hallatja a hangját, javaslatokat ad, mindezt lehetőleg időben és nem utólag

- Egyeztet a város vezetésével
 - Képviselőin keresztül jóváhagyja a tervet
 - És maga is figyelemmel kíséri és ellenőrzi a végrehajtást
- Ebből tisztán látható, hogy a lakosságon – mint ahogy az a demokratikus rendszerekben kell, hogy legyen – magán múlik a legtöbb, hogy aktivitásával, alkotókedvével ténylegesen mennyire akar belefolyni az ügyek menetébe.
- A Civilek Budakeszi Fejlesztésért munkacsoport azt az összekötő szerepet vállalta fel, amit a város vezetése és a lakosság között célszerű kialakítani. Munkájukban bárki részt vehet.

4. A városfejlesztési célok kidolgozásának menete

Egy városfejlesztés célja nem lehet más, mint a Lakosainak az életminőségét, életkörülményeit javítani és optimális szinten stabilizálni ennek megtestesítője egy jóvő kép avagy a VIZIÓ, amilyenek Budakeszit látni szeretnénk.

4.1. A LAKOSSÁG ÉLETMINŐSÉGÉT KÉT DOLOG HATÁROZZA MEG:

- Az az **objektív feltételrendszer**, aminek meg kell lenni ahhoz, hogy jó életminőségről beszélhessünk, ezeknek kialakítása illetve fejlesztése a „**városfejlesztés**”, ilyenek
 - közműhálózat
 - közlekedési viszonyok
 - a város karakterének kialakítása

- utak, járdák
- informatikai hálózatok
- munkahelyek
- óvoda, iskola
- üzlethálózat
- szórakozási lehetőség
- művelődési lehetőség
- környezeti adottságok, természeti értékek
- sportolási lehetőségek léte, stb

- Az a **szubjektív érzés – ami egy közérzeti kérdés** – ami szerint is megítélik a lakosok a várost, ilyenek
 - milyen a közbiztonság
 - hogyan tud bármit is elintézni
 - milyenek látja a természeti és az épített környezetét
 - hogyan tud bevásárolni

- mennyi időt kell eltölteni közlekedéssel
- megtarthatja-e és ápolhatja-e hagyományait
- megőrizheti-e természeti és létrehozott értékeit
- általánosságban, mi az érzése, hogy a városvezetése jól akar-e, meg tesz-e mindent, amit az adott körülmények között meg lehet tenni

A feltételek általában erősen összefüggnek, de mégis meghatározó az, hogy mi kell hozzá:

- Inkább pénz és persze tudás, hogy jó döntések szülessenek vagy
- Kevés pénz is elég, de legyenek jó és gyors intézkedések.

5. Hol állunk most, milyen a város helyzete ebből a szemszögből nézve?

Budakeszi városának a harmadik évezred elején az „alvóváros” kívül sem jellege, sem arculata, sem egyértelmű funkciója nincsen, természeti adottságait és a fővároshoz való közeli fekvését

nem használja ki megfelelően, csakúgy, ahogy a városban élők szellemi potenciálját sem.

A fenti sommás, ugyanakkor tényszerű megállapítás arra kötelezi a városvezetést és a

tenni vágyó lakosokat, hogy a település adottságait és az itt lakók vágyait és szándékait figyelembe véve, a város kívánatos karakterét újra-gondolja.

6. VÍZIÓ – JÖVŐKÉP: Budakeszi - amilyenek látni szeretnénk (Egy budakeszii lakos értékelése a városról 2015-ben.)

„Budakeszi természeti és épített környezetét, építészeti és táji örökségét féltőn óvó, rendezett kisváros Budapest agglomerációjában. Hagyományok révén kialakult arculata, szanatóriumi és turisztikai jellege évszázados érték, melynek megőrzése, erősítése folyamatos feladata a mindenkori városvezetésnek.

A lakosságszám az ezredforduló környéki

nekilendülést követően, a tudatos és mértékartó fejlesztéseknek köszönhetően előre láthatóan 20.000 fő körül stabilizálódik. A területfejlesztések eredményeképpen a város újabb korszerű, ugyanakkor a helyi építészeti hagyományokat követő lakónegyedekkel bővült és bővül. A budakesziek nagy része a vállalkozási, kereskedelmi területek bővülésével és a turizmus fej-

lődése nyomán keletkezett munkahelyeken dolgozik, de a szabadidő eltöltésére is sokan helyben keresnek és találnak lehetőséget. A város sok látogatót vonz szabadidős kínálatával rendezett belső és külső zöldterületeivel, valamint magas szintű szolgáltatásaival.

A település intézményhálózata megfelelő színvonalon, megbízhatóan működik, kialakítva a

közszolgáltatások széles spektrumát. Az önkormányzati törvény által előírt kötelező feladatok ellátása közmegelegedésre megvalósult. A lakosságszám növekedéséből fakadó többletfeladatok ellátása érdekében a szinte minden területen indokolt a kapacitásbővítés a lakosságszám növekedésével párhuzamosan kiépült. Az önként vállalt feladatok ellátásához, valamint az intéz-

mény- és infrastruktúra további fejlesztéséhez szükséges anyagi eszközök megteremtéséhez a helyi bevételek (helyi adók, vállalkozási bevételek, bérleti díjak) megfelelő alapot nyújtanak.

Budakeszi sajátos helyzetéből, elsősorban a főváros és a közeli autópályák mentén kialakult bevásárló- és ipari területek közelségéből adódó forgalmi terhelése az M0 és az elkerülő út meg-

valósulása nyomán elfogadhatóvá, a város belső közlekedése az útépítési és közlekedés-rendezési programok nyomán biztonságossá, rendezettebbé vált. Az egyes városrészek és a Főváros tömegközlekedéssel is könnyen elérhetők. A városban lakók elmondhatják, hogy a város minden korosztály számára nyújt valamit, ami miatt jó itt élni, érdemes itt lakni."

7. Mit jelent ez bővebben?

Ha szeretnénk, hogy megvalósuljon az, hogy Budakeszi legyen az a város, amelyik elmondhatja magáról, hogy

„Egy város az emberekért”

avagy

„Budakeszi az élhető - életető város”

akkor végig kell gondolni a következőket:

A fentiek figyelembevételével és város adottságainak ismeretében megállapítható, hogy a **városban csak a környezetet nem károsító ipari tevékenység kívánatos**, mely azonban a település arculatát meghatározó tevékenységgé nem válhat. A **kereskedelmi tevékenység** sem célozhat többet, mint a helyi igények kielégítését és a szomszédos településekre irányuló, már meglévő bevásárló tranzitforgalom számára alternatíva biztosítását. Az M0 megépítésével párhuzamosan elfogadhatóvá válik bizonyos **logisztikai funkciók megjelenése**. A kereskedelmi központ szerepe ugyanakkor sem reálisnak, sem kívánatosnak nem tekinthető.

Oktatási téren a település ellátási igényén túlmutató kapacitás kiépítése és működtetése nem tekinthető racionális célnak. A **kutatás-fejlesztés területén** történő beruházás ugyanakkor jól összeegyeztethető a település lakóinak magas iskolai végzettségével és a város jellegével is. Nagyon nagy lehetőség lenne viszont egy úgynevezett **TUDÁSKÖZPONT** létrehozása, ami az oktatási és a kutatásfejlesztési tevékenység integrált rendszere. (Németországban közel 40 éve működnek un. Fraunhofer Institut néven, igen kiváló eredménnyel.)

A fenti, szűkítő megállapításokból és a település adottságaiból fakadóan megállapítható, hogy **Budakeszi arculatát a turisztika kell meghatározza**. Kívánatos a zöld-, a kulturális-, a sport-rekreációs és egészségturizmus kínálatának fejlesztése, **összekapcsolva a természeti értékek védelmével**.

A helyi lakosság irányában a városnak kedvező lehetőségeket kell kínálnia lehetőleg minden életszakaszban és életállapotban. Lényeges ezért Budakeszi szociológiai szerkezetét mélységében feltárni és a város szolgáltatási rendszerét a tényleges igényekhez igazítani. Az **intézményhálózatnak** alkalmassá kell válnia a lakosság ügyeinek gyors és szakszerű intézése, illetve ellátására. A területfejlesztések egyik célja a **helyben történő munkához jutás lehetőségeinek bővítése**, a munkahelyek számának emelése.

A **közoktatási rendszer** hivatott lehetőséget kínálni érettségiig a helyben történő képzésre, így képessé kell tenni a megjelenő releváns lakossági igény mennyiségében és minőségében teljes körű lefedésére. A képzési lehetőségek bővítésére is van lakossági igény, ezért a lehetséges, helyben piacképes szakképzések bevezetése is indokolt.

A **szociális rendszer** Budakeszi polgárainak a különböző, sajátos életállapotból fakadó nehézségeken való átsegítését hivatott szolgálni. Így lehetőséget kell kínálnia mind a családalapítás, a lakáshoz jutás, a gyermekvállalás, a családi krízishelyzetek és az időskor problémáinak enyhítésére, csakúgy, mint a rokkantak,

mozgáskorlátozottak, érzékszervi sérültek életminőségének javítására.

Az **egészségügyi szolgáltatások** területén a városnak az alapszintű egészségügyi ellátáson kívül gondoskodnia kell a lakosság számára a helyben történő szakellátás lehetőségéről, ugyanakkor kiemelt cél, hogy a település egészségügyi kínálata ne csupán a betegek ellátásából álljon, hanem preventív intézkedések rendszerét is magába foglalja. Ezért hangsúlyos, hogy az egészséges életmódra nevelés megjelenjen közoktatási intézményeink nevelési programjában és az, hogy kialakítsuk az egészséges életvezetés infrastrukturális, intézményi feltételeit.

A **település infrastruktúrája** lehetővé kell, hogy tegye a kényelmes életvezetést, biztosítania kell a kultúralt környezetet és a biztonságos, akadálymentes közlekedés lehetőségét a lakosság és a település vendégei számára.

A **város közterületeinek rendezettsége**, a közparkok, játszóterek és a környező zöldterületek rendezése a helyben lakók komfortérzetének növelésén túl a város turisztikai vonzerejét is hivatott növelni.

Vendégeink számára a város széleskörű turisztikai, rekreációs lehetőségeket kíván kínálni. A zöld-turizmuson kívül, a település turisztikai kínálata kibővítené speciális, „szakturisztikai” (lovassport, vadász, repülés, fitness, wellness, sport, egészségügyi) szolgáltatásokkal is, vonzó kikapcsolódási lehetőséget teremtve akár egy-, akár többnapos látogatóknak.

8. A városfejlesztés lehetséges céljai

Hogy egyáltalán mit lehetne Budakesziből „csinálni”, milyen irányban tudna fejlődni, azt kizárólagos alapon lehet a legegyszerűbben meghatározni:

– **Ipari centrum** nem lehet, mert ezt a lakosság sem akarja, de adottságok sincsenek hozzá (jó közlekedés, szállítási útvonal, hagyomány, szakmai felkészültség, helyi vállalkozói kedv, stb) – de környezetbarát ipart gyakorló kis, és közép üzemeket igen

– **Kereskedelmi centrum** nem lehet, mert így is tragikus a város közlekedése és Budaörs, ill. Törökbálint már „elvitte mindent” – de szolid mértékű kereskedelem fejlesztés igen, mert ha már tranzitforgalom úgy is van, legalább valami haszna is legyen ebből Budakeszinek

– **Logisztikai centrum** nem lehet, mert kamion forgalomra alkalmatlanok az utak, és Bia-

torbágy már igen elől jár ezen a területen – de ha az M0 autópálya megépül, bizonyos funkciók újragondolhatók (igen távoli jövő)

– **Konferencia központ** lehetett volna, de ma már Magyarország közel telített

– **Kutatás-fejlesztési bázis** lehetne, hisz a szellemi kapacitás meg van illetve Budapestről biztosítható, csak befektetett kell találni hozzá

– **Oktatási centrum** nem érdemes fejlődni, mert így is túl sok felsőfokú oktatási intézmény van az országban – különösen Budapesten –, de ha egy Kutatás-fejlesztési bázis létrejönne, azzal együtt egy „TUDÁSKÖZPONTOT” lehetne ki alakítani, ami a legjobb megoldások egyike. Németországban óriási hagyománya van

Az adottságokból, így az következik, hogy – a lehetséges kisebb jelentőségű alternatívák mel-

lett – Budapest és a környék egyik kiránduló helye legyen Budakeszi, ahol a gyönyörű természeti adottságokat kihasználva egy

Turisztikai, sport és környezetvédelmi centrum

lehetne szinte az egész város, sok jó vendéglővel, igazi magyar és „sváb” gasztronómiával, lovassport lehetőséggel, lovas íjászat, vitorlázó repüléssel, sárkányrepüléssel, hegyi biciklizési lehetőséggel, télen sifutási lehetőséggel, vadászási lehetőséggel, erdei böklászással, terménygyűjtéssel, mindez kellemes kultúr programokkal kísérve. A városfejlesztés céljait ennek szellemében kell összeállítani.

9. „Alapvető gondolatok” a városfejlesztés különböző szakmai területeire

(az alapvető koncepciók összegzése)

A városfejlesztés céljait a különböző szakmai területeken úgynevezett „Alapvető gondolatok” keretében határoztuk meg. Ilyen „Alapvető gondolat” a következő témákban készült:

1. Városgazdálkodás, vagyongazdálkodás
2. A Polgármesteri Hivatal működése
3. Területfejlesztés, településfejlesztés
 - 3.1. Belterület
 - 3.2. Városi intézmény hálózat korszerűsítése
 - 3.3. Külterület
 - 3.4. Közművesítés
 - 3.5. Közlekedés
 - 3.6. Városképi megjelenés
 - 3.7. Városi energetika
4. Közbiztonság
5. Egészségügy
6. Szociális ügyek
7. Közoktatás
8. Kulturális élet
9. Környezetvédelem
10. Ifjúság és családügy
11. Sport
12. Idegenforgalom, turisztika
13. Közzolgáltatás
14. Vállalkozástámogatás
15. Kommunikáció a városvezetés és a lakosság között
16. Közösségi élet, civil szerveződések, clubélet, hagyományörzés

Az „Alapvető gondolatokat” a Tanulmány végén a mellékletekben mutatjuk be, az egyes „Alapvető gondolatok” összefoglalását az alábbiakban láthatjuk:

1. számú:

A VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT HATÁSKÖRÉBEN LÉVŐ TEVÉKENYSÉGEK SZILÁRD GAZDASÁGI ALAPJAINAK MEGTEREMTÉSÉHEZ, A VÁROSI VAGYONGAZDÁLKODÁS OPTIMÁLIS MŰKÖDTETÉSÉHEZ

A cél, a szilárd gazdasági alapok megteremtése
Eszköze:

- Vagyongazdálkodás
- Bevételek növelése
- Kiadások optimalizálása

2. számú:

A POLGÁRMESTERI HIVATAL OPTIMÁLIS MŰKÖDÉSÉNEK LÉTREHOZÁSA

- Ügyfélszolgálati rendszer fejlesztése
- Városfejlesztési célok megvalósításához az eszközök megteremtése

3. számú:

TERÜLETFEJLESZTÉS, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS

- 3.1. Belterület
 - o Területfejlesztési elvek kidolgozása
 - o Területfejlesztési alapidokumentumok elkészítése
 - o Kisvárosi karakter kialakítása,

a város megjelenésének vonzóvá tétele

- 3.2. Városi intézmény hálózat korszerűsítése
- 3.3. Külterület
- 3.4. Közművesítés
- 3.5. Közlekedés
- 3.6. Városképi megjelenés
- 3.7. Városi energetika

4. számú:

KÖZBIZTONSÁG

Budakeszi város általános közbiztonsági koncepciója. Célja: egy nyugodt, kiszámítható, biztonságos kisváros kialakítása

A biztonságos település feltételeit

- I. személyi feltételek,
- II. tárgyi - technikai feltételek
- III. anyagi - pénzügyi feltételek

A 24-órás Városi Közbiztonsági Ügyelet tervezett működtetése, feladatai

5. számú:

EGÉRSZÉGÜGY

Budakeszi Egészségért-Egészségügyi általános program

- Egészségi ellátás elhelyezése
- Alapellátás
- Védőnői Hálózat
- Szakorvosi ellátás
- Fogászati ellátás
- Gonozó hálózat
- Partnerség
- Környező intézetek
- Környező települések
- Sürgősségi ellátás
- Teendők menedzselése

6. számú:

SZOCIÁLIS ÜGYEK

A városban jelenleg is jól működő szociális ellátó rendszer van, ezen érdembeli változtatást nem kell végre hajtani

7. számú:

KÖZOKTATÁS

- A legfontosabb kihívások
- Megvalósítandó feladatok

8. számú:

KULTURÁLIS ÉLET

- Budakeszi sajátosságai
- A tevékenység fejlesztések
- Budakeszi Gyerekköztársaság
- Kulturális infrastruktúra
- Összefoglalás

4. számú:

KÖRNYEZETVEDELEM

Budakeszi székhelyű BUDAKÖRNYÉKI NATÚR-PARK létesítésére

1. Bevezetés
2. A létesítendő natúrpark neve
3. A BUDAKÖRNYÉKI NATÚR-PARK célja

4. A natúrpark területe

5. Potenciális partnerek, alapító tagok

5.1 Települési önkormányzatok

5.2 Természetvédelmi szervezetek

Pilisi Parkerdő

5.3 Gazdasági szervezetek

5.4 Jogi személyiségű vállalkozók, gazdálkodók

5.5 Egyénileg csatlakozó természetes személyek

6. Szervezet, vezetés

7. Működés

8. Feladatok

8.1 Teendők a létesítés előkészítése érdekében

8.2 Feladatok a megalakulás után

10. számú:

IFJÚSÁG, CSALÁDÜGY

Család ifjúság, gondolatok a jövőnkéről

(dr. Réczey Istvánné)

Mi kellene?

Néhány apróság, amit a kisgyerekek kérnek:

És amit a nagyobbak szeretnének

(Pintér Judit és Schumicky Balázs összeállítása):

Általános helyzetkép

Általános megállapítások

Élettér

Szabadidő

És az álmaink

Oktatás, képzés

11. számú:

SPORTÉLET

– Általános megfontolások: (vagy dilemmák?)

– Természeti sportok

– Szabadtéri sporteszközök

– A sporttelep környékének fejlesztése

– Egy uszoda jelentősége

12. számú:

IDEGENFORGALOM, TURISZTIKA

A helyi túrizmus lehetséges fejlettségi szintjei

A túrizmus mai irányai

Hol tart ma Budakeszi?

Budakeszi ismertségét fokozni kell

Mivel lehet ide csalni az embereket?

13. számú:

KÖZZOLGÁLTATÁS

Egy Budakeszi nagyságú város közzolgáltatásának, a következőknek kell megfelelni:

– A város lakóövezetében 10 percnyi járáson belül legyenek az alapvető üzletek

– A városban legyenek szaküzletek a következő árucélcsoportokra

– A városban legyenek biztosítva a következő szolgáltatások

– Az elvárható szórakozási lehetőségek megléte

14. számú:

VÁLLALKOZÁSTÁMOGATÁS

A lényeges elemek

– az információáramlás

- zavaró ipari és szolgáltatói tevékenység megszüntetésének segítése
- adókedvezmények
- Vállalkozói Bizottság megalakítása
- városi információs rendszer,
- a város honlap és a Vállalkozók Egyesületének honlapja közötti kapcsolat
- a városvezetés és a vállalkozók közötti folyamatos kapcsolat
- a város körüli földek tulajdonjogi rendezése
- közös vállalkozások a város és a vállalkozók között
- Polgármesteri Hivatalban tanácsadó tevékenység megszervezése

- városi kártya bevezetése helyi szakkiállítások, konferenciák szervezése

15. számú:

KOMMUNIKÁCIÓ A VÁROSVEZETÉS ÉS A LAKOSSÁG KÖZÖTT

- A kommunikáció által kielégítendő igények
A kommunikáció lehetséges megoldásai:
- Írott, mindenkihez eljuttatható információközlés
 - * Írott hirdetmény
 - * Távközlési rendszerek
 - * Személyes találkozások

16. számú:

KÖZÖSSÉGI ÉLET, CIVIL SZERVEZŐDÉSEK, CLUBÉLET, HAGYOMÁNYŐRZÉS

- Civil szervezetek létrejöttének támogatása
- Várostörténeti ismeretek terjesztése
- Család támogatási programok (non profit módon, nem karitatív alapon)
- Városi rendezvények rendszeressé tétele
- „Budakeszi Szabad Egyetem” szervezése
- „Budakeszi Gyermekköztársaság” intézmény rendszerének fejlesztése
- Hagyományok ápolása

Mellékletek:

az „Alapvető gondolatok” bemutatása részletesen

1. számú:

A VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT HATÁSKÖRÉBEN LÉVŐ TEVÉKENYSÉGEK SZILÁRD GAZDASÁGI ALAPJAINAK MEGTEREMTÉSÉHEZ, A VÁROSI VAGYONGAZDÁLKODÁS OPTIMÁLIS MŰKÖDTETÉSÉHEZ.

A cél, a szilárd gazdasági alapok megteremtése - az Önkormányzatnak, mint rendszernek a működtetéséhez szükséges fedezet megteremtése és a rendszer stabil működtetése

Vagyongazdálkodás

- Teljeskörű vagyon nyilvántartás
- A hasznosítható vagyon nyilvántartása
- Vagyongazdálkodási szervezet létrehozása

Bevételek növelése

- Adórendszer felülvizsgálata
- Pályázati tevékenység támogatása
- Vagyonhasznosítási lehetőségek bővítése
- Újszerű gazdálkodási megoldások kidolgozása
- Önkormányzati vállalkozások bővítése

Kiadások optimalizálása

- Polgármesteri Hivatal működésének átvilágítása, figyelemmel kísérése, költségcsökkentési lehetőségek meghatározása, alkalmazása
- Az Önkormányzati intézmények működésének átvilágítása, költség optimalizálása
- Városi kincstár rendszer bevezetése

Összeállította: Zsolnay Gábor

2. számú:

A POLGÁRMESTERI HIVATAL OPTIMÁLIS MŰKÖDÉSÉNEK LÉTREHOZÁSA

• Ügyfélszolgálati rendszer fejlesztése

- számítógépes ügyintézés lehetőségének megteremtése
- az ügyfél várakozási idő minimálisra csökkentése
- az ügyintézési idő rövidítése
- a lakosság udvarias kiszolgálása

• Városfejlesztési célok megvalósításához az eszközök megteremtése

- a városfejlesztési célokban a fontossági sorrend meghatározása
- a megvalósításhoz szükséges eszközök meghatározása
- befektető társak felkutatása
- a pályázatfigyelő rendszer továbbfejlesztése
- intézkedési terv összeállítása
- a Polgármesteri Hivatal apparátusának megerősítése

- a kijelölt feladatok elvégzésének megszervezése

Összeállította: Zsolnay Gábor

3. számú:

TERÜLETFEJLESZTÉS, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS

3.1. Belterület

• Területfejlesztési elvek kidolgozása

- optimális lakosság szám meghatározása
- hosszú távú területfejlesztési koncepció kidolgozása
- a belterületbe vonás sorrendjének és idejének meghatározása

• Területfejlesztési alapküldetvények elkészítése

- HÉSZ véglegesítése
- szabályozási tervek elkészítése a különböző övezetekre

• Kisvárosi karakter kialakítása, a város megjelenésének vonzóvá tétele

- Egy igazi városközpont kialakítása, ahol sétálni lehet, üzletek vannak, virágok, szökőkút, Romkert, mint pl. Kecskemét főtere. Nyilván olyan sohasem lesz, de jellegére nézve hasonló lehetne. (egy gondolat: a Fő utcát az Erdő utcától az Erkel utcáig forgalommentessé tenni, néhány házat lebontani, egy nagy sétáló teret kialakítani stb., természetesen az elkerülő út megépítése után)

- **A város több központú legyen,** az egy főutcás helyett

- **A település „megjelenését” vonzóvá tenni,** az utcákat rendezni, újabb tereket kialakítani, a házakat „felvirágoztatni”, ahol szükséges a tulajdonviszonyokat olyanná alakítani, hogy a városnak nagyobb mozgástere legyen érdemi intézkedésekhez- Előírni, hogy a Fő utcán és a meghatározó utcákban, milyen **üzletportálokat** lehet kialakítani

- Új utca névtáblákat készíteni az egész városban a lakosság bevonásával

- **A történelmi Budakeszit jobban megbecsülni,** a „Keszi” települések hagyományait őrizni, ennek tárgyi emlékeit ápolni

- **A település német-„sváb” időszakának hagyományait ápolni,** az értékes, régi „sváb” házakat fokozatosan kitatarozni, eredeti állapotba visszaállítani, egyéb emlékeket - temető, emlékművek, stb.- jobban ápolni, kitáblázni, tudatosítani

3.2. Városi intézmény hálózat korszerűsítése

Megoldandó hosszútávon az elhelyezése

- a Polgármesteri Hivatalnak
- egy korszerű művelődési központnak
- egy egészségügyi központnak
- egy sport centrumnak

3.3. Külterület

A külterület hasznosítás koncepciójának elkészítése:

- az egyes területrészek hosszútávú - időponttal meghatározott - hasznosítási tervének kidolgozása
- javaslat készítése az egyes területrészek tulajdonosai felé, hogy a város mit javasol, mit támogat az egyes területeken

3.4. Közművesítés

Tanulmányt kell készíteni arról, hogy a városrendezési tervek és közmű ellátottság hogyan viszonyul egymáshoz.

A feladat az, hogy biztosítani kell a város vízzel, csatornával - szennyvíztisztítóval, elektromos árammal, földgázzal, vagy megújuló energiával, telefonnal, városi kábelhálózattal minden ingatlanon való ellátottságát.

3.5. Közlekedés

A város a közelmúltban készítettett egy tanulmányt a városi közlekedés korszerűsítéséről, így ezzel a kérdéssel itt nem foglalkozunk

Összeállította: Móczár Gábor

3.6. Városképi megjelenés

Szervezeti keretek

Budakeszi város közttereinek állapota, építészeti elhanyagoltsága, a település arculatának hiánya szükségessé teszi egy olyan program kialakítását, amely a koncepció kidolgozásától a tervezésen át a végrehajtásig egy átfogó megoldást ad - rövid-, közép- és hosszútávon - a városkép, a városi környezet megújításához.

E program szerves része kell legyen egy szinten átfogó városfejlesztési tervnek, amelyben konkrét javaslatok, tervek, előírások formájában a városképi szempontokat érvényesíti.

E városkép-rendezés irányítását, koordinálását az önkormányzat kell, hogy végezze, bevonva a munkába a civil és szakmai szervezeteket. Az önkormányzaton belül egy önálló csoport felállítására lenne szükség, amely csak városfejlesztési témával, ezen belül városképi, városarculati kérdésekkel foglalkozik. (Vezetője a főépítész lehetne.)

Emellett működne egy civil csoport, – egy köztisztelőben álló, aktív személyiség vezetésével –, amely a lakosság és önkormányzat közötti kommunikációt, társadalmi kontrollt biztosítaná.

Szükséges lenne az önkormányzat által egy városfejlesztési, városmenedzseléssel foglalkozó cég megbízására, amely a speciális szakmai, menedzseri háttérrel szolgáltató. A három csoport mellett állandó jelleggel egy önkormányzat által felkért szakmai tervszűri tevékenykedne (ennek létrehozása a közelmúltban megtörtént), amelyben az építésszek és városrendezők mellett designerek, környezettervezők-belsőépítésszek, kerttervezők, grafikusok, szobrászok, stb. is helyet kapnának.

E csoportok létrejöttével és együttes munkájával lehetne indítani konkrét projekteket.

Javaslat a városkép-rendezési program kidolgozási lépéseire:

I. A városfejlesztési koncepció alapján ki kell jelölni és kategóriákba sorolni a város különböző területeit. Ez térbeli, időbeli, pénzügyi, fontossági szakaszolást, ütemezést tesz lehetővé, valamint a beavatkozás minőségét is meghatározza.

I. Kiemelt, elsődlegesen rendezendő terület

(Fő utca teljes hosszában, szélességében; város felső határa -Szarvas tér, Szanatórium u., Rózsza u. torkolata; buszvégállomás - Dózsa Gy. Tér - CBA környéke; Esso benzinkút és Fő u. közötti szakasz; Erkel u. hegy felőli szakasza; Kossuth u. végig; Temető u.végig)

II. Kiemelt, későbbi fejlesztésbe bevonandó, tervezendő terület (új külső városközpont; Erdért előtti terület; új belső városközpont; stb.)

III. Rendezendő terület (közintézmények, iskolák körüli terület; közvetlenül a Fő utcához kapcsolódó utcák terek; nagyobb forgalmú útszakaszok)

IV. Városképi szempontból nem meghatározó terület.

2. A különböző kategóriájú területek állapotfelmérése. Írásos és fotó dokumentáció, amely az utcák, terek, épületek állapotát, hiányosságait, hibáit térképezi fel. (Ezt az anyagot ki lehetne egészíteni a városmenedzser cég által meghatározott egyéb felmérésekkel is, amelyek a városfejlesztési tervekhez felhasználhatók lennének.)

3. Tanulmányterv(ek), megvalósíthatósági terv(ek) készítése. Ezen anyagokban szerepelnie a gazdasági háttérrel kapcsolatos elemzések is.

4. Több szintű véleményezési szakasz.

5. Végleges tervek, ajánlások elkészítése.

A különböző típusú tervecsomagok elkészítésére az önkormányzat adna megbízást, vagy írta ki pályázatokat.

Cél, hogy a tervekben, ajánlásokban szereplő tárgyak, anyagok, technológiák egy egységes, karakteres megjelenést hozzanak létre, biztosítva adott témában a választás lehetőségét. A tervecsomagok egy-egy egységként kezelhető városi területet fednének le komplex módon.

A városkép-rendezési program, ill. tervek a következő környezeti elemekre terjednek ki:

– Úttest burkolata, szegélye. Aszfaltos szakaszoknál javítás, adott területen díszburkolat.

– Járdák burkolata, szegélye.
– Térburkolatok
– Kocsibehajtók, hidak
– Árkok, átereszek
– Utcabútorok: székek, padok, kukák, növényládák

– Korlátok, terelőelemek, kerítések (közintézményi, magán)
– Telefonfülkék
– Buszmegálló
– Köztéri lámpák - utcavilágítás, parkvilágítás, épületvilágítás

– Üzletportálok, cégtáblák, intézmények feliratai
– Utcanév táblák
– Parkok, növényzet, járda-úttest közötti zöldterület

– Játzóterek
– Épülethomlokzatok - közintézményi, magán
– Reklámtáblák, információs felületek, irányító-táblák

– Egyéb városi közüzemi tárgyak (trafóházak stb.)
– Köztéri szobrok, közvetlen környezetük

Néhány egyéb – a fentiekkel összefüggő – javaslat:

– Kiemelt területen önkormányzati, ill. egyéb forrásból támogatva épülethomlokzatok rendbetétele.
– Úthálózat, közlekedési rendszer részbeni átalakítása - körforgalmak, egyirányúsítás, sétáló utca, forgalomlassító. (Egyirányúsított utcában több zöld felület vagy parkoló kialakítható.)
– Kiemelt területen elektromos kábelek földbe helyezése.

A program sikeréhez szükséges még (a sok pénzen kívül),

– hogy az önkormányzat rendeletekkel, szabályzásokkal támogassa, mederbe terelje a programot
– hogy az önkormányzat betartassa, ellenőrizze (ez civil feladat is lehet) és szankcionálja a programba foglaltakat.

– hogy az önkormányzat civil erővel összefogva propagandát fejtessen ki e témában a lakosság felé, állandó és erőteljes kommunikáció (falufórum, tájékoztató és vita estek, kiállítások, pályázati ismertetések, stb..) jöjjön létre az e témában dolgozó csapatok és a lakosság között.

– hogy az önkormányzat különböző kedvezményes pénzügyi és egyéb konstrukciókkal (magánpénzek bevonásával is) ösztönözze a lakosságot környezetük igényesebbé tételére

– hogy a civil szervezetek aktívan közreműködjenek, városépítési akciókat szervezzenek, a lakosság több társadalmi munkát végezzen

– hogy a városfejlesztés és a városkép-rendezést együtt kezeljük, a már említett profi „városmenedzser” cég bevonásával.

– hogy tudatosodjon: egy város nemcsak szép házai, látványosságai miatt vonzó és kellemes, hanem azért is mert nem szemetes, nem gazos, parkjait gondozzák, járdáit lesöprik.

– hogy ne csak felépítsünk valamit, hanem vigyázzunk is arra, amit létrehozunk

– hogy városi környezetünk, a városépítési ügye politikamentes legyen, hogy ne legyen helyi gazdasági lobbyharcok terepe.

Összeállította: Makk Attila

3.7. Városi energetika

Az energetikai koncepció kidolgozásának menete:

– SZILÁRD GAZDASÁGI ALAPOK megteremtése
– MEGVALÓ SÍTHATÓSÁGI SORREND felállítása
– Részletes INTÉZKEDÉSI TERV kidolgozása

A koncepció kidolgozása a területfejlesztés egyéb fejezeteivel összhangban történik:

– figyelembe kell venni a jelenlegi és a közeljövőben várható maximális, az előkészítő anyagban optimálisnak nevezett lakosságszámot,
– tekintettel kell lenni a jövőbeli fejlesztési tervekre.
– alapfeltétel a természeti környezet óvása, megtartása

– a megoldások illeszkedjenek a meglévő, de még inkább a kialakítandó városképhez

Magyarország energiafelhasználása az EU-ban alacsonynak számít, ugyanakkor energiaigényességünk a GDP-hez viszonyítva magas. E kettségéből kiindulva számítani lehet arra, hogy az összes energiafelhasználás szintje növekedni fog, a piacépes termeléshez ill. szolgáltatásokhoz ugyanakkor szükség van az energiahatékonyság jelentős mértékű növelésére.

Ezek alapján legfontosabb energetikai mutatónk a **hatásfok** kell, hogy legyen, ami a hasznosított és a bemenő energia hányadosa. Mivel városi szinten a bemenő oldalt nem tudjuk befolyásolni, egyetlen lehetőségünk, hogy optimalizáljuk a hasznosítást.

Az országos szinten kiemelt és a jövőben támogatandó energetikai projektek:

– A megújuló és hulladékenergia felhasználása.
– Kogeneráció, azaz kapcsolt hő és villamosenergia-termelés (esetleg hűtéssel kiegészítve).

Nem csupán országos szinten várhatóan olyan korlátozások fognak életbe lépni, melyek a jelenleg rossz hatásfokkal működő energiahasznosítók számára komoly anyagi terhet jelentenek, esetlegesen beruházásokat tesznek szükségessé. Ilyenek például a várható korlátozások az NOx és CO₂-kibocsájtásterületén.

Ugyancsak a jövő közelgő eseménye a villamosenergia-liberalizáció. Amint ez megfelelő nagyságrendben is lehetővé válik, meg kell keresnünk, hol lehet a legolcsóbban és legnagyobb biztonsággal villamos energiát vásárolni.

Energetikai szempontok - alkalmazott energiafajták:

Jelenleg:
– Szén: nem jellemző
– Fatüzelés: gázzal el nem látott háztartások meghatározó fűtése ill. kiegészítő fűtési forrás.
– Gáz: Budapesti alapvető fűtési energia forrása, 4.787 fogyasztóval, közte 1 kiemelt és 23 nagyfogyasztóval.

– Olaj: nem jellemző
– Villamos energia: alapvető világítási, ipari és háztartási energiaforrás

– Távhőellátás a városban nincs, az egyetlen tömbfűtési kazánház a kiemelt gázfogyasztónk is egyben.

– A megújuló energiafajták (szinte kizárólagosan szoláris) használata csupán kis méretekben (háztartások) és elenyésző összteljesítménnyel valósulnak meg.

A szóba jöhető fejlesztési irányok:

– kogenerációs hőtermelés gázmotorokkal, közösségi ellátásra

– biogáz-felhasználás (pl. szennyvíztelep)
– energiaerdők telepítési lehetősége, az erre a technológiára alapozott felhasználók ellátására

– helyi adottságok függvényében geotermális energiahasznosítási lehetőségek

– szoláris rendszerek (elsősorban melegvíz-termelésre)

Energiaellátási szempontok: A városrészektől ill. a város működéséből adódóan koncentrált energiafogyasztók elenyésző számban vannak jelen. Ezért elsősorban az **egyedi** energiafogyasztók ellátását kell korszerű, megbízható eszközökkel és forrásból biztosítani.

Energiafelhasználási szempontok: A város energiafelhasználási szerkezete elsősorban háztartási jellegű, ahol a közvetlen beavatkozás ill. ráhatás lehetősége minimális. Ezért elsősorban tudatformálási tevékenységet kell végezni, másodsorban ösztönző elemeket kell bevezetni, egyidőben megteremtve a technológiai fejlesztés lehetőségeit is.

Tudatformálás:

– iskolai foglalkozások
– energetikai tanácsadás (technológiai ismertetés, lehetőségek feltárása)
– kiadványok
– helyi vállalkozások bevonása a megvalósításba

– példaértékű beruházások, fejlesztések

Ösztönzés, lehetőség-teremtés:

– energetikai pályázatfigyelés, -írás - egyéni és közösségi szinten is

– helyi hatáskörben bevezethető korlátozások, adók a rossz hatékonyságú technológiákra

– helyi hatáskörben bevezethető támogatások, könnyítések, kedvezmények az energetikai felújítások és korszerű technológiájú beruházások területén

Közvetett energetikai eszközök:

– energiahatékony (passzív) építészeti megoldások

– korszerű épületüzemeltetési technológiák bevezetése a közintézményekben (nagyfogyasztók-nál)

A város (jövőbeni) vezetésének a közösség jól felfogott érdekében „kirakat”-projektekkel fel kell hívnia a figyelmet a lehetőségekre és példát kell mutatni a gyakorlati lépések megtételével.

Összeállította: Till Gábor,

**dr. Récei István, dr. Veres László,
Móczár Gábor**

4. számú:

KÖZBIZTONSÁG

Budakeszi város általános közbiztonsági koncepciója. Célja: egy nyugodt, kiszámítható, biztonságos kisváros kialakítása

Ennek érdekében az önkormányzat a rendőrséggel, polgárőrséggel, a vagyonvédelmi vállalkozásokkal és a lakosság bevonásával (SZEM-mozgalom) közösen alakítja ki a biztonságos település feltételeit, melyek (az elfogadott közbiztonsági koncepció alapján) a következők:

I. személyi feltételek,

II. tárgyi – technikai feltételek

III. anyagi – pénzügyi feltételek

I. **Személyi feltételek:** a 2005-ben megalakult Budakeszi Városi Polgárőrséggel a Rendőrség meglévő állománya folyamatosan biztosítja a rendszeres közbiztonsági járőrözést.

II. **Tárgyi - technikai feltételek:** az Önkormányzat ígérete alapján megoldásra vár a 24-órás

városi közbiztonsági ügyelet megszervezéséhez elengedhetetlen objektum /szolgálati helyiség/ biztosítása, melynek várható megoldása a közeljövőben realizálható.

Lehetséges megoldások: az Okmányiroda helyiségében – volt rendőrségi ügyeleti helyiség – (Dózsa György tér 25.) vagy a Hid Családsegítő Szolgálat alagsorában lévő helyiségek (Fő tér). Az utóbbi esetében kb. 1-1,5 millió forintos ráfordítás kellene a rendbe hozáshoz.

III. **Anyagi-pénzügyi feltételek:** a felvázolt, ill. tervezett szolgálat/ügyelet/, a folyamatos fegyveres járőrözés és technikai feltételek biztosításához /térfigyelő rendszer/ az Önkormányzat, a Vállalkozások, a lakosság és a pályázatokon közzétett anyagi támogatások megszervezése ill. elnyerése.

Javasoljuk annak lehetőségét megvizsgálni, hogy ún. közbiztonsági hozzájárulást kérhetnénk-e a lakosságtól, pl. 100 Ft/fő/hó formájában (akik szociális helyzetüknél fogva erre nem képesek, azok helyett az Önkormányzat, ill. a Vállalkozók állnának helyt). Ezen összeg biztosítaná a fizetett biztonsági dolgozók munkabéretét (közteherrel együtt), 7-8 fő budakeszi lakos munkalehetőségét megoldva.

A 24-órás Városi Közbiztonsági Ügyelet tervezett működtetése

A fent említett helyek egyikén lenne kialakítva a szolgáltatás. A nap 24 órájában biztosítaná a folyamatos összeköttetést a

– Rendőrség

– Polgárőrség

– Önkormányzat

– Lakosság között.

Feladatai közé tartozna:

– a beérkező jelzések, panaszok, bejelentések fogadása,

– a rendőrségi járőrök tájékoztatása (a Budaörsi RK-t is),

– a polgárőrök szolgálatának szervezése, irányítása,

– a polgárőr-rendőr járőrkoordinálás,

– a térfigyelő rendszer működtetése, figyelése,

– a távfelügyeleti rendszer működtetése, figyelése,

– a FIGYELŐ ŐR Kft fegyveres járőreinek irányítása, koordinálása,

– katasztrófa esetén a polgármester munkájának segítése,

– együttműködés a területi katasztrófavédelem szakembereivel,

– információadás stb.

Összeállította: Erdi Tamás

4. számú:

EGÉSZSÉGÜGY

Budakeszi Egészségért - Egészségügyi általános program

Budakeszi sajtósági helyzetéből fakadóan különleges helyet foglal el a Zsámbéki medence egészségügyi ellátás szervezése szempontjából is. A térség egészségügyi ellátásának nagy része (Budakeszi, Páty, Zsámbék, Tök, Perbál, Budajenő, Telki) Budapest intézményeiben történik. Ez maga után vonzza azt a tényt, hogy a környező, fentebb említett települések lakosai Budakeszin áthaladva érik el az érintett egészségügyi intézményeket.

A lakosság dinamikus növekedése, a korösszetétel változása szintén igényli az egészségügyi ellátás megújítását.

Budakeszin jelen helyzetét nem taglaljuk helyhiány miatt, inkább a fejlesztési koncepció egyes elemeinél térünk arra ki.

A programunk szervesen kapcsolódik a Budakeszi Önkormányzat által elfogadott Egészségügyi Koncepcióhoz.

1. Egészségi ellátás elhelyezése:

Korszerű körülményekről akkor beszélhetünk, ha az ellátó rendszerek egymással szerves kapcsolatban, egymást kiszolgálva, komplex vertikumban találhatók meg az alapellátás területén. Ez alatt azt értjük, hogy meg kell jelennie egymás mellett az alapellátáson belül a háziorvosi szolgálatnak, az alap-szakorvosi ellátó rendszernek és a gondozó hálózatnak egyaránt.

Budakeszin létesülnie kell egy olyan Egészség-háznak, melyben az egészségügyi ellátó rendszerek kapnak helyet. Elhelyezkedés szempontjából ennek mindenképpen központi helyen kell lennie. Olyan helyen, ahol az orvosi ellátó rendszer könnyen elérhető a környező települések számára is. Ez azért fontos, mert Budakeszi jelen lakossági száma szakorvosi ellátást önmagában eltartani nem képes, de a környező településekkel együtt, igen.

Az Egészség-ház elhelyezését a Tüdőgondozó helyén/mellett, a tervezett új városközpontban célszerű elhelyezni. Az Egészség-ház kialakításával egy időben a Tüdőgondozó felújítását, a rendszerbe szerves bevonását is tervezzük.

Az Egészség-háznak otthont kell adni a házi-orvosi, házi gyermekorvosi szolgálatoknak, a fogászati ellátásnak, a korszerű védőnői központnak, a szakorvosi ellátásnak, a tüdőgondozónak, egy, a tüdőgondozóhoz csatlakozó korszerű légzőszervi, allergológiai gondozónak, gyógyszerártnak és egyéb, az egészségügyi ellátást segítő természetgyógyászati kiegészítő terápiás lehetőségeknek is.

2. Alapellátás

A kor követelménye, hogy az alapellátást végző házi-orvosi, házi gyermekorvosi, védőnői, fogászati ellátó egységek a mai méltatlan körülményeikből színvonalas, a XXI. Század követelményeinek megfelelő elhelyezést nyerjenek.

A rendelők jelenlegi felszereltsége lényegesen elmarad az elvárható színvonaltól.

A jelenlegi 5 felnőtt körzet mellett a lakosság szám növekedése miatt minimum egy új körzet létesítésének feltételeit meg kell teremteni. Az ideális felnőtt körzet 1200-1400 lakost lát el.

Megfontolandó, hogy az új elhelyezéssel egyidejűleg a házi-orvosi rendelők felszerelése egységessé váljon. Legyenek közös kiszolgáló helyiségek, mint a fektető, orvosi szoba, nővér szoba. Legyenek közösen is használható, de elengedhetetlen műszerek, mint a defibrillátor, életmentő táskák, EKG stb. A betegek fogadására, a betegellátáshoz kapcsolódó egyes adminisztratív feladatok (beteg előjegyzés, szakellátásra időpont egyeztetés, mentő hívás stb), ellátása céljából egységes recepció létrehozását érdemes megvalósítani.

A körzetszám növelésekor megvizsgálandó a külsőbb területen létesíthető, kihelyezett házi-orvosi rendelők kialakításának lehetősége is (pl. Barackos, vagy Makkosmária, Nagyszénászug ellátása érdekében). A megvalósíthatósági tanulmány keretében cost/benefit számításokat kell végezni. Megvizsgálandó, milyen egyéb, a polgárok érdekét szolgáló szolgáltatással együtt lehetne a külső

rendelőt létrehozni? Önálló, csak háziorvosi ellátást biztosító rendelő fenntartása, tudnivaló költséges, az önkormányzattól jelentős támogatást igénylő vállalkozás.

A gyermekorvosi körzet mennyiségi tervezése is megoldandó a demográfiai adatok figyelembe vétele mellett. Az Egészségházban külön blokkban kell létrehozni a korszerű gyermekellátó központot, a védőnői hálózat korszerű elhelyezésével együtt. Lehetőséget kell biztosítani a tanácsadásra is a tervezés során.

3. Védőnői Hálózat

Az ellátást végzők és szakemberek bevonásával megtervezendő a védőnői hálózat szakmai fejlesztési terve. Szerves részét képezik az ifjúsági védőnői ellátás szervezése, feltételeinek biztosítása is.

Szervezetükön keresztül fejlesztendő az egészségmegőrző és felvilágosító előadások szervezése az iskolák számára a drog, dohányzás, alkoholizmus megelőzése, a szexuális felvilágosítás, az egészséges életmódra nevelés területein. A program kidolgozása után évente azok frissítése és évfolyamonkénti megtartása javasolt. A népbetegségekkel kapcsolatos információk oktatása, a megelőzési lehetőségek mind szélesebb körű megismertetése. A szív-érrendszeri betegségek, alkoholizmus okozta megbetegedések, dagados betegségek és azok szűrése, különös tekintettel a mellrák, a vastagbélrák, prosztata és here-rák felismerésére és szűrésére. Szexuális úton terjedő betegségek ismerete és megelőzése

4. Szakorvosi ellátás

Létrehozandó az alapszakellátás vertikuma.

Tervezendő:

- Nőgyógyászat. Terhesgondozó
- Reumatológia, fizioterápia, oxigénnel dúsított fürdőkezelés
- Gyógytorna – lehessen csoportos is. Masszázs
- Diabetológia, diétetika
- Kardiológia, angiológia
- Gastroenterológia
- Labor
- Rtg
- Sebészet
- Gégszét
- Szemészet
- Osteoporosis
- Bőrgyógyászat
- Mentálhygiéne
- Ultrahang diagnosztika
- Mammográfia
- Neurológia

Természetesen ez lehet egy alap, tovább gondolásra érdemesnek tartjuk. Az egynapos sebészet kialakítása megfontolandó, bár azt is figyelembe érdemes venni, hogy egynapos sebészet elérhető Budaörsön és a Telki Magánkórházban is. Mindemellett érdemes számításokat végezni az irányban is, hogy érdemes-e beruházni az egynapos sebészet kialakításába, vagy sem.

5. Fogászati ellátás

A fogászati ellátást szintén az Egészségházban kell elhelyezni, de azok az ellátó egységek melyeket az ellátó kollégák létrehoztak a jelenlegi rendelőintézetben kívül, megtarthatók. Felmerül annak megvizsgálása, hogy ezeket, a saját beruházású ingatlanon működtetett egységeket hogyan támogassa az önkormányzat a jövőben (extern támogatás megítélésének eldöntése)

6. Gondozó hálózat

Alapja a Tüdőgondozó. Emellett komplett légzőszervi gondozó kialakítása szóba jöhet (allergia, asztma stb).

7. Partnerség

7.1. Környező intézetek

Budakeszi és környéke, a Zsámbéki medence, különleges helyzetben van.

Egyrészt azért, mert földrajzilag Budapesthez közel fekszik, s több budapesti kórház közelében található, mint az Országos Korányi TBC és Pulmonológiai Intézet, az Országos Rehabilitációs Intézet, és a MÁV Tüdőszanatórium, a Szent János Kórház, a Kútvolgyi Kórház. Másrészt közlekedési lehetőségei miatt Budapesttől távol, hiszen a Zsámbéki medence egészségügyi ellátásának szervezése csak az egyre nagyobb forgalmú és leterheltségű Budakeszi út igénybevételével lehetséges.

A földrajzi helyzet felvázolásánál érdemes említést tenni a Telki Magánkórházról is, ami Budakeszitől mintegy 8 kilométerre található és busszal könnyen megközelíthető.

A kórházi háttér biztosításában, szakambulanciák igénybevételéhez szükséges ezen intézményekkel, együttműködni, s lefektetni az együttműködés alapjait. Ennek megvalósításában jelentős szerepet kell biztosítani az önkormányzati referensnek, a majdani Egészségház vezetőjének.

7.2. Környező települések

A Zsámbéki medence, s vele együtt Budakeszi egészségügyi ellátása függ attól, hogy milyen partneri kapcsolatot tud az Önkormányzat kialakítani a környező településekkel az ellátás észszerű tervezése terén.

8. Sürgősségi ellátás

A sürgősségi ellátás megszervezésénél fontos a háziorvosi ellátást segítő, 24 órás sürgősségi szolgálat megszervezése és finanszírozása. Korszerű háziorvosi ellátás nem képzelhető el úgy, hogy az orvosnak a rendelési idő alatt sürgős eset ellátásához ki kelljen lakásra menni, és ezzel veszélyeztetni kényszerüljön az ambuláns ellátáson megjelenő egészségét. Sürgős lakáshívásokat el kell különíteni a háziorvosi szolgálat napi tevékenységétől. Ennek érdekében a meglévő ügyeleti szolgálatot 24 órára kell kiterjeszteni és ennek finanszírozását, elő kell teremteni.

A sürgősségi ellátás keretében fontos egy mentőállomás, s esetkocsi létesítése a térségben. Elérendő cél, hogy 10 percen belül kiérjen az esetkocsi az ellátás helyszínére.

Megvizsgálandó, hogy ezt hol érdemes létesíteni (Budakeszi? Telki Magánkórház bevonása?)

9. Teendők menedzselése

Korszerű egészség-fejlesztést nem lehet elképzelni megfelelő szakember irányítása nélkül. Az Önkormányzatnak létre kell hoznia egy, az egészségügyi szervezésben, menedzselésben képzett és jártas személy alkalmazásával egy önkormányzati referensi állást. Az egészségügyi referens munkaköre kell, hogy legyen az egészségfejlesztési koncepciók összehangolása, megvalósításuk ellenőrzése, irányítása, a környező településekkel, intézményekkel a kapcsolattartás, a megállapodások szakmai előkészítése, a tárgyalások szakmai irányítása, a szükséges átszervezések menedzselése, többek között. A későbbiek-

ben ez a feladatkör átkerülhet az Egészségház vezetőjének munkakörébe, de ezt követően is szükséges lesz az önkormányzati érdekeket figyelembe tartó referens foglalkoztatása az önkormányzat által.

Összeállította: Dr. Szirmák Eszter

Forrás:

Budakeszi Egészségügyi Koncepció (Lonmed Kft)
Pest megyei Eü. Koncepció (dr. Szirmák Eszter)
Budakeszi Szakorvosi Ellátás tanulmány (Dr. Szirmák Eszter)
Budakeszi Sürgősségi Eü. Ellátás tanulmány (Dr. Szirmák Eszter)

6. számú:

SZOCIÁLIS ÜGYEK

A városban jelenleg is jól működő szociális ellátó rendszer van, ezen érdembeli változtatást nem kell végre hajtani

7. számú:

KÖZOKTATÁS

Az oktatás jövője Budakeszin a XXI. Század első évtizedeiben

A magyar közoktatásnak az Európai Unióban a jelenben és az elkövetkező évtizedben több kihívásra is választ kell adnia.

A legfontosabb kihívások közül kettő kiemelendő:

1. az információs és kommunikációs technológia, a gazdaság és a társadalom robbanásszerű fejlődése

2. A gazdasági tevékenységek nemzetközivé válása, a globalizáció

Ezeknek a tendenciáknak a következménye a humántőke gazdasági felértékelődése. Napjainkban a tudáson alapuló munkaképességével az ember válik legfontosabb termelési tényezővé. Az információs társadalom és a globalizáció korában az UNIO, Magyarország csak akkor képes megőrizni vagy javítani az emberek életminőségén, ha korszerű, innovatív, versenyképes gazdaságot teremt. Versenyképes gazdaság pedig csak akkor alakulhat ki, ha a társadalom tagjai képesek idegen nyelven kommunikálni, kooperálni, egész életük folyamán új ismereteket, és képességeket elsajátítani.

Milyen következményei lesznek az oktatásban a fenti vázolt fejlődési folyamatoknak?

1. A közoktatásnak a fiatalokat korszerű ismeretekkel kell felvérteznie. A diákokat fel kell készíteni a folyamatos tanulásra. A tudás megszerzésének módjára nagy hangsúlyt kell fektetni oktatásuk során. A közoktatásban -a Pedagógiai Programokban - kiemelt szerepet kell kapnia az informatikai és a nyelvtanításnak (Az EU-ban cél az oktatásban, hogy a középiskola befejezésekor a diákok 2 közösségi idegen nyelvet folyékonyan beszéljenek) Magyarország nyelvi előkészítő évfolyamok, a Világ-Nyelv programok indításával válaszolt a kihívásokra.

2. A versenyképes tudás megalapozásához elengedhetetlené vált a középiskolák expanziója, vagyis a tankötelezettség 18 éves korra emelése. Magyarországon, 2006-ban a 4 osztályos gimnáziumba belépő diákoknak már 18 éves korig kötelezően tanulniuk kell.

Budakeszi helyzete a várható fejlődési folyamatok szempontjából:

A budakeszi oktatási intézmények tartalmi, strukturális szempontból megfelelnek a kor kihívásainak, de nagy elmaradás tapasztalható az oktatási infrastruktúra terén. Nehezíti a helyzetet az az öröndetes tény, hogy Budakeszin az előrejelzések szerint a lakónépesség (ezen belül a fiatalok száma és aránya) folyamatosan emelkedni fog. Ezért a város közzoktatási intézményrendszerben túlszűfolt-ság prognosztizálható. Az elkövetkező években, Budakeszi fejlesztési politikájában, az oktatás infrastrukturális fejlesztésének kiemelt szerepet kell kapnia. A fejlesztéseknek meg kell teremtenie az oktatási ideális XXI. századi feltételeit.

Megvalósítandó feladatok:

– A Széchenyi István Általános Iskolában elodázhatatlan a FORFA épület lebontása, az új iskola építése a Barackosban.

– A Pitypang Óvodában a tetőtér kialakításával a korszerű óvodai neveléshez szükséges hiányzó helyiségek, a nyílászárók cseréje sürgős feladat.

– a Szivárvány Óvodában a régi tervek leporolásával, egy új épületszárny építésével lehet megoldani a népességnövekedésből adódó feszültségeket.

– A Nagy Sándor József Gimnáziumban a nyelvi előkészítő évfolyamok és az informatika tagozat I tanterem kialakítását indokolják.

Állami segítség nélkül nem lehet megvalósítani ezeket a fejlesztéseket, az önkormányzati források csupán az oktatási intézményrendszer takaréklángon való működtetését teszik lehetővé! Fel kell kutatni az uniós pénzügyi forrásokat is! Budakeszi mint kistérségi mikroközpont a fejlesztések finanszírozásához jelentős forrásokhoz juthat.

Nemzetiségi hagyományok ápolása

A település önkormányzatának a német nemzetiségi hagyományának ápolásában, az oktatás feltételeinek biztosításában, fejlesztésében meghatározó szerepet kell játszania.

A Tarka-Barka Kunterbunt Óvoda támogatásával, a Széchenyi István Általános Iskolában a német nemzetiségi oktatás támogatásával a város elősegíti gyermekeink nyelvi kultúrájának fejlődését, a nemzetiségi tudat elmélyítését, a német kultúra megismerését.

A zenei oktatás helyzete

A zenei műveltség megalapozása, fejlesztése, az egyetemes kultúra és nemzeti népi hagyományok értékeink őrzése céljából elengedhetetlen a Zeneiskola és a Mezei Mária Művészeti Iskola működtetése a településen. Az új általános iskolai rész megépítésével remélhetjük, hogy javulnak tevékenységük infrastrukturális feltételei. (A Zeneiskolának ideális esetben önállóan, a felújított „piros” épületben kell majd működnie.)

A város önkormányzatának a település anyagi erejéhez mérten, az egyházi fenntartású Prohászka Ottokár Gimnázium működtetésében is részt kell vállalnia.

A felvázolt jövőképek elsősorban anyagiokról, pénzről szól, de tudnunk kell, hogy az oktatási intézmények működtetése, fejlesztése, finanszírozása hosszútávon megtérülő befektetés, mely „hasznót” sok év múlva hoz az egyén a közösség, a társadalom számára.

Összeállította: Áfra Sándor

8. számú:

KULTURÁLIS ÉLET

Budakeszi sajátosságai

Budakeszi város lakossága kb. 13 ezer fő, hozzászámítva az üdülőkörzetben élőkét is, ennél lényegesen több.

A helyi közösség többsége az őslakosokon kívül különféle eredetű:

– Kultúráját ápoló, a korábbi évszázadokban betelepített sváb közösség

– A negyvenes években betelepített székelység

– A kitelepített svábok helyére érkező vidékről Budapest közelébe települők

– A hatvanas évektől a fővárosból önkéntesen kitelepült értelmiségi réteg

– A kilencvenes évektől a tehetősebb vállalkozói réteg

Az iskolázottsági szint az egyik legmagasabb az országban (a 25 év feletti felsőfokú végzettségük aránya 35%), a munkanélküliség nem jellemző, a város gazdaságát alapvetően Budapest közelsége határozza meg. Számos civil szervezet és alapítvány (80 körüli számban) működik a városban. A lakosság megélhetését döntően a főváros biztosítja, mindössze a lakosság 30-35%-a dolgozik helyben.

A főváros közelsége – és az ott kínált bőséges művelődési és szórakozási lehetőség – a közművelődési szolgáltatások igénybevétele szempontjából negatívan befolyásolja a város kulturális helyzetét.

A városban jelenleg egy többfunkciós, a művelődés széles területét átfogó intézmény, az Erkel Ferenc Művelődési Központ működik. Rendkívül széles viszont a civil szervezetek által kínált művelődési lehetőségek palettája.

A jövőbeli kitorési pont alapkonceptiója a következő:

Budakeszi a fentiek miatt elsősorban „alvóvárosnak” tekinthető, vagyis az emberek a munkájuk mellett a kulturális igényüket nem helyben, hanem a közeli fővárosban elégítik ki, haza csak aludni járnak. Ez természetesen sarkított megfogalmazás, de jellemzi, azt a helyzetet, amin változtatni kell ahhoz, hogy Budakeszi élhető, kulturálisan pezsgő várossá váljon. Olyan vonzó kulturális kínálatot kell létrehozni, ami a **kultúra-fogyasztás és a kultúra-teremtés egy részét visszahozza a városunkba.** Ez a városnak mindenképpen előnyös, hiszen csak így érezheti igazán magáénak mindenki Budakeszit, így fejlődhet szervesen, Európába tagozódva. E terület fejlesztésével évek alatt mérhető változás érhető el. De a tapasztalatok alapján ennél továbbmegyek: a budapesti közönséget kell kicsábítani Budakeszire kikapcsolódni, feltöltődni. Hiszen ha sokan azért költöznek ki, mert jó itt élni, akkor miért ne lehetne egy-egy alkalomra, egy-egy napra vonzóvá tenni Budakeszit a budapestiek számára? Nem is beszélve arról, hogy a „kulturális turizmus” helyi gazdaságépítő szereplő is.

A tevékenységi fejlesztések:

A Budakeszi értelmiség és művészársadalom bevonása a város közművelődési életébe

A Budakeszin élő szellemi- és művészeti elit rendkívül kis mértékben kapcsolódik bele a város kulturális életébe. Ezen feltétlen változtatni kell. E területen jelentős fejlődés látható az utóbbi 1-2 évben, bár az eredmény még nem ideális. A 2005-

ben megrendezett „**Budakeszi álmodik**” kiállítás kapcsán megmozdultak a város művészei, de a különböző előadásokon sorra megjelentek a város szellemi elitjének képviselői is.

A helyi **képző-, és iparművészeknek állandó kiállítási lehetőséget kell biztosítani,** esetleg olyan, erre alkalmas épület felkutatásával, ahol méltó helye lenne ezeknek a műveknek. Közel 80 képzőművész él városunkban, közöttük számos országos híru alkotó. A művészek többségében „magányos farkasként” tevékenykednek, ezért szorgalmazni kell egy **Budakeszi Képzőművészeti Egyesület** létrehozását. A város földrajzi fekvése és gyönyörű természetes környezete rendkívül sok alkotót vonz. Lokális, de esetleg országos művészeti központtá kívánatos fejleszteni Budakeszit.

A Budakeszin lakó **komoly-, könnyű- valamint népzenei művészeknek pódiumot kell létrehozni,** ahol rendszeres koncerteket adhatnak. Erre korlátozottan alkalmas a Művelődési Központ is, de más helyszínek is elképzelhetők (pl. Szabadtéri Színpad, Prohászka Gimnázium, Romkert, Budakeszi templomok, Arborétum, Vadaspark, Szilfa tisztás, „Vimbánya”, Repülőtér, Sportpálya, stb.). Természetesen az adott műfajnak megfelelő helyszín kiválasztása lényeges szempont a rendezvény sikere szempontjából.

Kívánatos lenne, hogy a településünkön élő **tudományos élet, valamint az irodalom kiemelkedő személyiségei rendszeres előadásokat** tartsanak. Ezzel is erősítve a Budakeszihez való tartozás összekapcsoló erejét.

A Budakeszin lakó **hivatásos előadóművészeknek** terepet kell biztosítani rendszeres előadások szervezésével, sőt esetleg produkciók létrehozásának segítségével.

2005-ben megszervezésre került az „**Alvóváros felébresztése**” c. konferencia, jeles előadókat megnyerve, a téma fontosságát jelzendő. A későbbiekben ezt folytatandó egy **Budakeszi Kulturális Konferenciát** lehetne összehívni, ahol Budakeszi jeles képviselői rövid előadások keretében kifejteneik elképzelésüket a város kulturális életéről, annak jövőbeli kívánatos irányáról.

Itt említendő meg, hogy elvileg a Művelődési Központ működteti a **Budakörnyéki Népfőiskolát** is. Jó lenne, ha ez a szervezet a jövőben gyakorlatban is hatást fejtene ki a térségünkre.

Évente egy országos híru rendezvény létrehozása

Budapestről kicsábítani a közönséget csak úgy lehet, ha minél nagyobb volumenű és/vagy magasabb színvonalú rendezvényt szervezünk, valamint olyan unikumot tudunk felmutatni, amiért érdemes ide kilátogatni. Egy olyan országos- és esetleg nemzetközi híru esemény létrehozása lehet e cél megvalósításának egyik módja, ami felhívja városunkra a figyelmet. Több kezdeményezés is szóba jöhet, köztük pl. **országos zenei fesztivál** beindítására Erkel Ferenc nevével fémjelvezve, de igény lehet egy **Világzene Fesztivál** létrehozására is, hiszen e műfaj magyar képviselői a világ élvonalába tartoznak és Magyarországon nincs számukra elegendő megmutatkozási lehetőség. Ez utóbbira kiválóan alkalmas lenne az ún. Vimbánya területén kialakítható színpad és nézőtér.

Helyi amatőr művészeti csoportok támogatása

Budakeszin országos szintű-, és hírvő amatőr művészeti csoportok működnek, ill. ilyen csoportok vezetői élnek. A színjátszás, a kórusmuzsika, a táncművészet, a népzene és néptánc, sőt a szimfonikus zene jeles budakeszi amatőr képviselőinek (hasonlóan a hivatásos előadókhoz). **rendszerezés megmutatók és alkotás-támogatási lehetőséget** kell biztosítani. A pezsgő amatőr művészeti élet és az innen kinövő hivatásos művészek jelentősen hozzájárulhatnak Budakeszi szellemi életének fellendítéséhez.

A lakosság összetételének megfelelő kinálati struktúra kialakítása

A város sváb és székely gyökerekkel rendelkező polgárainak továbbra is biztosítani kell kultúrájuk megőrzésének és ápolásának lehetőségeit. Mindkét réteg közösségeit szükséges bekapcsolni a más városok hasonló egyesületeinek, valamint a nemzetiségi alapon szervezett kulturális szövetségeik vérkeringésébe.

A Budakeszin élők vallási közösségek (katolikus, református, evangélikus, baptista, metodista) által szervezett kulturális programokat városi szinten támogatni szükséges, annak érdekében, hogy közösség-megtartó erejük továbbra is erős legyen.

Budakeszi Gyerekköztársaság

A város folyamatosan növekvő lélekszáma miatt nemcsak az iskolai, de az óvodai férőhelyek száma is egyre szűkebb. Ez azt jelzi, hogy nagyon nagyszámú gyermek él városunkban. Nekik és szüleiknek folyamatosan olyan programokat kell szervezni, olyan közösségek létrehozását kell elősegíteni, amelyek segítik a gyermekek színes, kreatív személyiségekké válását, valamint kikapcsolódást nyújtanak azoknak a szülőknek, akik vállalják a több gyermekkel járó nehézségeket.

Kulturális infrastruktúra

Sajnos a Budakeszin rendelkezésre álló lehetőségek, rendezvényre alkalmas helyszínek jelenleg nagyon kis mértékben kihasználtak. A következő idézet Budakeszi Közművelődési tájékoztatójában szerepel: „Az önkormányzat felülvizsgálja a közművelődési intézmények működési feltételeit (tárgyi, műszaki, személyi stb.). Közművelődési szakemberek bevonásával megtervezeti, és lehetőség szerint megépítteti a harmadik évezred elvárásainak megfelelő közművelődési intézmények épületegyütteseit.” Ennek megvalósulása rendkívül kívánatos lenne, hiszen a jelenlegi Művelődési Központ csak korlátozottan alkalmas a városban tervezett kulturális expanzió megvalósítására.

A Művelődési Központon kívül óriási igény jelentkezik olyan **konferencia központra**, amely nem Budapest szívében van, hanem az agglomerációban. A környezet szépsége miatt Budakeszi egy ilyen igényt maximálisan ki tudna elégíteni. Amennyiben a tervezett városközpontban ilyen jellegű szolgáltatásra alkalmas intézmény is megvalósulna, akkor akár konferenciák központjává is válhatna Budakeszi. Természetesen itt függ össze ez a város jelenlegi gyér turisztikai vonzerejével, ill. turisztikai kínálatával. Turisztikai fejlesztés nélkül nagyon nehéz konferencia-központban gondolkodni. Amennyiben nincs megfelelő mennyiségű és minőségű szállodai hely, ill. rekreációs tér, akkor a konferencia központ sem olyan vonzó.

Összefoglalva:

Budakeszi környezeti adottságait, polgárainak magasán kvalifikált összetételét figyelembe

véve lehetőség adódik kulturális expanzióra. Amennyiben a város és polgárai áldoznak ennek érdekében, valamint a város magáévá teszi Klébersberg Kúnó gondolkodását, és beleépíti a KULTÚRÁT a városfejlesztési elképzeléseibe, akkor egy nemcsak gazdaságilag, hanem kulturálisan is virágzó város vízióját láthatjuk magunk előtt. Olyan városát, ahol nagyon jó élni és hiába van Budapest karnyújtásnyira, mégis helyben érzi magát mindenki itthon.

Összeállította: Dalotti Tibor

9. számú:

KÖRNYEZETVÉDELEM

Budakeszi székhelyű BUDAKÖRNYÉKI NATÚRPARK létesítése

1. Bevezetés

A Budakesziért Együttgondolkodók körében a város fejlesztésével kapcsolatos rövid- és középtávú tervek között fölmerült egy natúrpark létesítésének gondolata. A natúrpark olyan „alulról jövő”, lakossági és helyi önkormányzati kezdeményezésre szerveződött, de később állami (közművelődési) és Európai Unió elismerést és támogatást is elnyerő terület, amely az ott lévő természeti, környezeti, valamint kulturális és építészeti értékek megőrzését, továbbá azok szélesebb körű megismertetését szolgálja. Külföldön, főleg Franciaországban már számos ilyen natúrpark működik, és tölt be – civil kezdeményezés és fenntartás nyomán – jelentős integráló szerepet egy-egy értékes térség védelme és fejlesztése érdekében. Hazánkban eddig a legismertebb és legelfogadottabb ilyen szerveződés az Irtótkő Natúrpark, Kőszeg székhellyel, amelynek példája követésre érdemes a mi térségünkben is.

2. A létesítendő natúrpark neve

A létrehozandó natúrparknak – első megközelítésben és ideiglenesen – a BUDAKÖRNYÉKI NATÚRPARK nevet adhatjuk, amely kellően rövid, ugyanakkor kifejezi annak a területnek a lényegét, amelynek értékeit védeni és fejleszteni kívánjuk.

Fölmerülhet természetesen más elnevezés is, pl. BUDAKESZI NATÚRPARK (ez ugyan egyeseknek talán túl „sovinisztikusan” hangzana!), vagy BUDAVIDÉKI NATÚRPARK, de erről majd később, a remélt közreműködők mindegyikének meghallgatása után lehet véglegesen dönteni.

3. A BUDAKÖRNYÉKI NATÚRPARK célja

A létesítendő natúrpark célja a dél-budai régió (illetve szűkebben Budakeszi és környéke) természeti, kulturális, építészeti és történelmi értékeinek megőrzése, ápolása, fejlesztése és bemutatása.

4. A natúrpark területe

A natúrpark területe pontosan csak akkor határozható meg, ha ismert lesz az alapítók, illetve a működésében résztvevők köre. Az előzetes elképzelés szerint a natúrpark kiterjedne a Budai hegység és annak déli-délnyugati peremvidéke mindazon részére, ahol a célnak megfelelő értékek - területek és objektumok - találhatóak. A pontos területi kiterjedés és annak térképi lehatárolása a natúrparkot létrehozó szervezetek, alapvetően az abban részt vevő települési önkormányzatok érintett kül- és belterületének, valamint más szervezetek birtokainak ismeretében állapítható meg.

5. Potenciális partnerek, alapító tagok

A natúrparkot létrehozó szervezetek az alábbiak közül kerülhetnek ki:

5.1 Települési önkormányzatok

Budakeszi város Önkormányzata
Budapest II. kerületének Önkormányzata
Budapest XII. kerületének Önkormányzata
Budaörs város Önkormányzata
Nagykovácsi Önkormányzata
Telki Önkormányzata
Budajenő Önkormányzata
Páty Önkormányzata

5.2 Természetvédelmi szervezetek

Budakeszi Vadaspark
Budakeszi Arborétum
Budai Tájvédelmi Körzet
Duna-Ipoly Nemzeti Park

5.3 Gazdasági szervezetek

Pílis Parkerdő

5.4 Jogi személyiségű vállalkozók, gazdálkodók

5.5 Egyénileg csatlakozó természetes személyek

6. Szervezet, vezetés

A natúrpark az alapítók és a közreműködők önkéntes társulása alapján létrehozott, természetvédelmi és kulturális célú non-profit szervezet, amely a céljainak megvalósítása és tagjai közös törekvéseinek valóra váltása érdekében önállóan működik, mindenkor figyelembe véve a működésére vonatkozó szakmai és adminisztratív jellegű szabályozásokat.

A szervezeti formát az alapító szervezetek együttesen döntenek el, illetve választják ki a leginkább megfelelőnek tartott formát, amely lehet egyesület, vagy közhasznú társaság (kht), vagy korlátolt felelősségű társaság (kft). A javaslattevő a közhasznú társaság szervezeti formát tartja a legkedvezőbbnek, ezért ezt ajánlja elfogadásra.

A társuló tagszervezetek lényegében olyan konzorciumot alkotnak, amely a közös célok megvalósítását szolgálja. A konzorcium vezetésével a társuló tagszervezetek valamelyikét célszerű megbízni, amely a szervezet nevében mindenkor eljár és végzi a mindennapos szervezési, vezetési feladatokat. A konzorciumot vezető szervezet vezetője egyben a Budakörnyéki Natúrpark Kht. ügyvezető igazgatójaként is működik, a tagszervezetek egy-egy képviselőjéből és a természetes személyek (ha lesznek ilyenek) köréből általuk megválasztott egy fő képviselőből álló Igazgató Tanács irányítása és felügyelete mellett. A szervezet és a működés részleteit a társaság alapító okiratában, illetve működési szabályzatában kell részleteiben meghatározni.

Célszerűnek látszik, hogy Budakeszi Önkormányzata kezdeményezőleg lépjen föl, és vállalja az előkészítéssel és szervezéssel kapcsolatos kezdeti lépések megtételét. A javaslattevő egyidejűleg felajánlja szolgálatait a létesítéssel és a működtetéssel együtt járó feladatok ellátásához, és - a kezdeményező Önkormányzat, illetve az alapító tagszervezetek egyetértése esetén - kész vállalni a konzorcium, illetve a Kht vezetését is.

7. Működés

A natúrpark működése a benne résztvevők törekvéseinek hatékonyabb, magasabb szinten való megvalósítása érdekében, a gazdaságosság messzemenő figyelembe vételével történik, kihasználva azokat az előnyöket, amelyeket egy ilyen szervezet a mindenkori gazdasági-társadalmi

feltételek között élvezhet, s amelyek - a külön-külön bármily eredményesen működő tagszervezetek integrációja révén - többlet eredményekhez vezethetnek a célul kitűzött tevékenységek terén. Az önálló és célra orientált működés bizonyos önállóságot és függetlenséget kíván meg mind a tartalmi, szakmai vezetésben, mind a feladatok megvalósításához szükséges és elkerülhetetlen pénzügyi gazdálkodásban. A natúrparknak ezért minimális független stábbal és önálló bankszámlával kell rendelkeznie, utóbbi a közhasznú társaságként történő bírósági bejegyzés alkalmával, illetve azt megelőzően nyitandó valamely banknál.

A natúrparkban résztvevő tagszervezetek nem csak szakmai szempontból működtetői, hanem egyúttal fő szponzorai is a közhasznú társaságnak, ami azt jelenti, hogy megteremtik az önálló működéséhez szükséges anyagi alapokat, de ami természetesen azt is jelenti, hogy közvetlenül vagy közvetve részesülnek annak előnyeiből is, elsősorban a társaság által megszerzett támogatások segítségével megvalósított - és saját erőből nem vagy nehezen kivitelezhető, mégis működésükhöz szükséges - létesítmények vagy szolgáltatások révén.

A működés megindításához nélkülözhetetlen anyagi alapot a konzorciumot alkotó tagszervezetek egyszeri, indító felajánlásai alapján a natúrparkot működtető Kht számlájára történő befizetések teremtik meg, amelyből az elvégzendő feladatok finanszírozhatók. A működés szakmai szempontból a vezető által készített és az Igazgató Tanács által jóváhagyott munkaterv alapján történik, annak teljesítéséről és az elért eredményekről rendszeres beszámolási kötelezettséggel az Igazgató Tanács, illetve a társaság közgyűlése számára.

A működés további, a várakozások szerint egyre bővülő tevékenysége nagymértékben a natúrpark által készített és remélhetőleg elnyert - hazai és Európai Unió - pályázatok segítségével szélesíthető ki és finanszírozható, amivel lényegében pótlólagos erőforrások vonhatók be az érintett térség értékeinek védelme és fejlesztése céljából, s ami a közreműködők értégarapódásával is együtt jár.

8. Feladatok

Az elvégzendő konkrét feladatok két csoportra oszthatók az alábbiak szerint:

8.1 Teendők a létesítés előkészítése érdekében

- a beterjesztett javaslat megtárgyalása és elvi jóváhagyása a Budakeszi Önkormányzat képviselő testülete által, ennek alapján megbízás, illetve felhatalmazás adása a VÍZ Kft-nek a szervező munka megindítására

- a potenciális partnerek fölkeresése, tájékoztatása és tőlük az egyetértést és a csatlakozási szándékot megerősítő szándéknyilatkozatok beszerzése

- a létesítendő natúrpark meglévő értékeinek számbavétele, összeírása az alapító partnerektől beszerezett információkra támaszkodva

- a begyűjtött szándéknyilatkozatok alapján az alapító közgyűlés előkészítése, az ehhez szükséges okiratok elkészítése, majd a bírósági bejegyzéssel összefüggő ügyek intézése

8.2 Feladatok a megalakulás után

- a natúrpark védendő, fejlesztendő és bemutatandó értékeinek teljes körű összeírása

- a létrehozott natúrpark részletes leírása, erről magas színvonalú, közzétételre is alkalmas, de a készítendő pályázatokhoz is felhasználható dokumentum készítése, különös tekintettel a védett értékekre, a bemutatott helyekre, pl. tanösvényekre, kerékpár utakra, kiránduló helyekre, a nagyközönség által látogatható, már ismert helyszínek és rendezvények ismertetésére

- a széles körű bemutatást és a fejlesztéseket szolgáló tervek készítése

- pályázatok készítése és benyújtása a lehetséges fórumokhoz a jóváhagyott tervek alapján a tagszervezetek által szervezett különféle programok lebonyolításában való közreműködésről oktató, ismertető és tájékoztató programok szervezése a tagszervezetek bevonásával a natúrparkra vonatkozó kiadványok, szórólapok, ismertető füzetek készítése és közreadása

A további feladatok és azok részletezése később felöllelheti az egyes tagszervezeteknél, különösen a települési önkormányzatoknál fölmerült, de jellegüknek fogva a natúrparkhoz csatlakoztatható más fejlesztési elképzelések megvalósításának segítését, támogatását is, mint pl. Budakeszin a Libegő 2 projekt, a helyi jellegzetességű vendéglátás fejlesztése („kocsma utca”), a kerékpár-turizmus, a kerékpár-versenypálya, az energia-racionalizálás, a természetes energiaforrások felhasználása, csakhogy a legismertebb javaslatokat említsem.

A fenti javaslat első megfogalmazásban, vázlatosan tartalmazza a natúrpark létrehozásának indokait és a megvalósítás lehetőségeit, amelyek a további megvitatás során módosíthatók, kiegészíthetők, de ebben a formában is alapját képezhetik a létesítéshez szükséges legfontosabb döntések meghozatalának.

Bizva abban, hogy a létesítendő natúrpark minden résztvevője, de különösen Budakeszi város Önkormányzata felismeri az abban rejlő előnyöket és lehetőségeket, erejéhez mérten támogatja majd a javaslatot és minden szükséges lépést megtesz a valóra váltás érdekében.

Az illetékesek pozitív döntésére és a nagy tapasztalattal rendelkező potenciális partnerek mind szakmai, mind adminisztratív jellegű segítségére számítva

Összeállította: Dr. Vermes László

10. számú:

IFJÚSÁG, CSALÁDÜGY

Család ifjúság, gondolatok a jövőnkéről

(Összeállította: dr. Réczey Istvánné)

Ahhoz, hogy Budakeszi egy élhető, szerethető kisváros legyen, elsősorban azokkal kell foglalkoznunk, azokra kell gondolnunk, akik nemcsak éjszakáikat, hanem nappalaikat is Budakeszin töltik.

Kik is ezek? Főként a diákok, a gyerekek, a kisgyerekek anyukák és a nyugdíjasok. Az ő érdekében kell olyan fejlesztéseket tenni, hogy a város otthonosabb, a közösség pedig valódi közösség legyen.

Mire van szükség? Olyan iskolákra és óvodákra, bölcsődére, melyek minden igényt kielégítenek. Nemcsak a férőhelyek számának emelésével, de az oktatás, nevelés színvonalának javításával, **olyan óvodáink, iskoláink legyenek, hogy senki se akarja Budapestre vinni iskolába,**

óvodába a gyermekét. Ez nemcsak a gyerekeknek és a szülőknek lenne jó, de a város közösségének és nem utolsó sorban a közlekedésnek is. Milyen tevékenységgel lehetne az iskolákat, az óvodákat olyan vonzóvá tenni a szülőknek, hogy amellett döntsenek, hogy gyermekeiket Budakeszire iratják iskolába, óvodába?

Az általános iskolában a német és a művészeti tagozat mellett feltétlenül vissza kellene hozni a **testnevelés tagozatot**. A testnevelést nem feltétlenül tornateremben kell elképzelni, néhány pingpong asztal nem nagy befektetés, a helyet kell megtalálni nekik, s a gyerekek biztosan szeretnék. A másik egyszerű sport a fal, nem kell kész tenispálya, hanem egy fal, melynél „falazással” megtanulhatják a tenisz alap ütéseit, s ráadásul szórakoztató. Esetleg **testnevelés és természetjáró, vagy természetjáró környezetvédelmi** tagozatokat kellene indítani. Ki kellene használnunk, hogy ennyire szép környezetben élünk, s hogy a TERMÉSZET egy karnyújtásnyira van, kevés város dicsekedhet egy saját vadasparkkal. Erdők szegélyezik a várost, használjuk ki ezt és tanítsuk meg gyermekeinknek az erdő élővilágát. Gyakorlatilag mindent meg lehet csinálni, amiért más gyerekekkel erdei iskolába kell utazni. Itt egyszerűen el lehet sétálni az erdőbe, meg lehet beszélni, hogy mit látunk, s aztán mindent le lehet írni, le lehet rajzolni. Egy más alkalommal leveleket lehet gyűjteni, s az iskolában lepréselni, s együtt levél / növény gyűjteményt készíteni. Máskor gombát lehetne szedni, aztán az iskolában meghatározni, hogy melyik micsoda, s egy életre megtanulni, hogy melyik a mérges gomba, s annak milyen hatása van.

Valószínűleg gondot okoz, hogy a tanár nem mehet egyedül a gyerekekkel az iskolán kívülre, ilyen esetben kérjünk segítséget a szülőktől, nagyszülőktől, esetleg egy adatbázisba bejelentkezett nyugdíjasoktól, munkanélküliektől, ráérőktől. **Merjünk kérni**, az emberek nagy része szívesen segít, ha neki nem kerül semmibe és ráér, s itt eljutottunk a családhoz. Nagyon sok olyan család van, ahol apa, anya reggeltől késő estig dolgozik, s nemhogy kirándulásra, de még a gyermekének a nevelésére sincs ideje, de lehet, hogy van egy gyermektelen nagynéni, aki szívesen menne, vagy egy éppen nyugdíjas nagymama, aki, ha tudja előre, tudja úgy intézni az életét, hogy elmenjen az osztállyal kirándulni, sétálni, bárhova. Azokat az embereket is fel kell kutatnunk, akik szenvednek a magánytól és az egész világot feketében látják emiatt, ha lehetőséget adunk nekik, hogy bekapcsolódjanak egy osztály, vagy egy iskola életébe, értelmet kap az életük, s az egész város nyer ezáltal.

A pénztelenség nagyon komoly korlátozó tényező, valószínűleg sok jó kezdeményezés azért nem válik valóssá, mert nincs meg az anyagi fedezet, meg kell fordítani a dolgot, meg kell kérdezni a szülőket, nagyszülőket: **Őn mire tudná tanítani a gyerekeket?** A statisztikák szerint Budakeszi lakosok nagyon sok iskolát végeztek, az egy főre jutó diplomáink számával dobogós helyen vagyunk az országban. **Hogyan lehetne ezt a szellemi potenciált hasznosítani?** Azt látjuk, hogy a felnőtteknek szóló rendezvényeket nem éppen a tömeges látogatottság jellemzi, a gyermekkoncerteken viszont még a csilláron is lógnak.

Mit is jelent ez? Talán azt, hogy a munka, a stresszel teli élet az embereket általában meggátolja abban, hogy este elmenjenek akár egy érdekesnek ígérkező rendezvényre is, viszont, ha a gyermekükről, az unokájukról van szó, akkor gondolkodás nélkül mennek, viszik őket, még ha mégoly fáradtak is. Ezt a tulajdonságot kellene kihasználni és feltenni a kérdést a szülői értekezleteken, nyugdíjas rendezvényeken, ifjúsági klubokban ön mire tudná tanítani a gyerekeket? Te mire tudnád tanítani a gyerekeket? Azt, amit szeretünk, szívesen tanítjuk, annak, akit szeretünk, szívesen mesélünk, **hozzuk össze a Budakeszin lakó több ezer „oktatót” a gyerekekkel.** A gyerekéért, az unokájáért mindenki szívesen hoz áldozatot is. Amennyiben nemcsak a szülőkre, nagyszülőkre gondolunk, hanem a nagynénikre, nagybácsikra, szomszéd nénikre, akkor már kirajzolódik az egész koncepció: **hozzuk össze azokat, akiknek minden törődésre szükségük van (gyerekek) azokkal, akik magánosan élnek, vagy akiknek egyszerűen van szabadideje.** Az ember sok jellemző tulajdonsága közül arra kellene alapozni, hogy **mindenki szereti érezni, hogy ő fontos valakinek,** ez a tulajdonság egész életünk végigkíséri, és kifejezetten hangsúlyossá válik, ahogy idősebbek leszünk.

Minél több felnőtt vesz részt a gyerekek tanításában, nevelésében, annál több reményünk lehet, hogy mind testben, mind lélekben egészséges, nyitott optimista, a problémák elől nem megfutamodó, hanem azokat megoldó lesz a felnövekvő ifjúság.

Ne televízió és számítógép nevelje gyermekeinket, unokáinkat és ne is az utca! **Jó példák kel- lenek** egy-egy osztályban, egy-egy kis közösségben és akkor talán elkezd terjedni és még jobb lesz Budakeszin gyerekek lenni.

Mi kellene?

- Meg kell nézni a szomszédos budapesti kerületek iskola ajánlatait. Elsősorban a máriaremeteai „Zöld Iskola” honlapját kellene megnézni, s elhatározni, hogy Budakeszin is csinálunk valami hasonlót. Környezettudatos nevelés kialakítása sokszor sok helyen szerepel a támogatódó témák között (pl.: Norvég alapok).

<http://www.freeweb.hu/remeteiskola/index2.htm>

- Kell készíteni egy adatbázist, hogy kik tudnak segíteni, mikor, milyen formában, Természetesen mindenki mellett az elérhetőséget is meg kell adni. Azt is végig kell gondolni, hogy a segítséget grátisz várjuk-e el, vagy térítés fejében, ha ez utóbbi, hogyan kivitelezhető?

- A leglényegesebb az akarat valamennyi iskolánk oldaláról, hogy jó, még jobb akar lenni, hogy ezáltal a budakeszi gyerekeket itt tudjuk tartani a városunkban.

- GYES-en lévő kismamák boldogok a gyerekeikkel, de azért örülnek, ha mással is tudnak találkozni, beszélgetni, vagy esetleg a gyereket rá tudják hagyni valakire, amíg elmennek elintézni az elintézendőiket. Európa számos országában ezek a lehetőségek a **templomokhoz, egyház- községekhez** kötődnek. Nem lehetne nálunk is megcsinálni? A kisgyerekek egy szülő felügyelete mellett együtt játszanak, a többi anyuka egy másik szobában békésen teázik és megbeszéli az élet ügyes bajos dolgait, egymást segíti, s ez által közösséget is teremt.

- Más: zene ovi egészen kicsiknek. Például: „Tücsök zene” www.tucsok-zene.hu

- Játzóház, ahol jó minőségű játékok és animátorok várják a gyerekeket egészen fiatal kortól, s az anyukák néhány óra szabadidőhöz jutnak. Például: www.mikkamakka.hu

- A romkert csodálatos lehetőség színi előadásokhoz (Romkert Teátrum) nem lehetne hétvégeken délelőtt, vagy délután előadás a gyerekeknek? Olyan is, amit ők nézhetnek és olyan is, melyet ők adnak elő?

- Felső tagozatos tanulónak nagyon hasznos lenne, ha lehetőségük lenne **megismerkedni az egyes szakmákkal,** asztalos, lakatos, autószerelő, pék, postás, szakács, olyanokra gondolok, amelyeket itt Budakeszin meg lehet nézni, hátha könnyebben választanának hivatást.

- **Játszótereket** pingpong asztalokkal, kosárlabda (street-ball) palánkokkal.

- Remek a Viadal SC télen a hétvégi síelésekkel, nagyon jó lenne valami tavasztól őszi, ami szintén szabad téren üzhető (foci, tollaslabda, tenisz.)

- **Pingpong:** Londonban a bevándorló fiatalok fölös energiáinak levezetésére találták ki, hogy 50 pingpongszettel állítottak be egy hatalmas teremre, ahova térítés nélkül játszhatnak az addig az utcán kallódó fiatalok, nálunk nem kellene 50 és nem a bevándorló, hanem a budakeszi gyerekek, fiatalok számára. A www.holdsugar.hu honlapon megtekinthető a magyar megoldás, remekül terjed az országban, érdemes megnézni a honlapot, s mielőbb Budakeszi is felkerülhetne a sorba..

- Remekek az utóbbi évek **gyermek koncertjei,** jó lenne még több, esetleg bábszínház is

- Ifjúsági klub, ahol a gyerekek együtt lehetnek

Néhány apróság, amit a kisgyerekek kérnek:

- Olyan akadálymentesített járdákat, ahol a babakocsit el, illetve fel lehet tolni, különös figyelmet arra, hogy az újonnan épített szép kivitelű járdaszakaszokon ne legyen lépcső (Fő utca, Közjegyzői iroda előtt), vagy a babakocsi feltolására szánt hely ne legyen annyira keskeny, hogy a babakocsi mellett, a mama kezét fogó gyermek ne férjen el (Fő utca, Önkormányzat)

- Gyermekkönyvesboltot, ahova a gyereket is be lehet vinni

- játékboltot

- szolgáltatóházat (cipész, harisnyafelszedő, kulcsmásoló, cipész)

- A Vadasparkhoz (mint Makkosra) helyi fuvarozókkal megszervezni a kijutást, hogy az autó nélküliek is kijussanak a Vadasparkba.

- Olyan internetes tájékoztatást a www.budakeszi.hu honlapra alapozva, hogy minden a városban fontos információhoz hozzájussanak.

És amit a nagyobbak szeretnének

(Összeállította:

Pintér Judit és Schumicky Balázs)

A Civilek Budakesziért Szervezet felkérésére a Fialatok Budakesziért Egyesület Budakeszin eddig példátlan ifjúsági közvélemény kutatásba kezdett. A kutatás a 16-18 éves korosztályt érintette. Bár az adatok feldolgozása még tart, bizonyos tendenciák már most kirajzolódnak, amiket még egy korábbi országos közvélemény kutatás részeként Budakeszin is elvégzett méréssel kiegészítve illetve az adatokból nyert következtetéseket, ötleteket, gondolatokat az alábbiakban ismertetünk.

Koncepciónk lényege az volt, hogy a közélet az emberek között történjen, olyan ötletek, vélemények fogalmazódjanak meg, amikre tényleg tömeges igény van, nem pedig egy szűk döntéshozó elit (magán) véleménye. Így tudjuk igazán tiszteletbe tartani a diákok igényeit, és tudunk velük együtt gondolkodni. Ezért mi összegyűjtöttük, rendszerezettük és koncepcióba rendeztük a kérdőív- előtűnő képeket.

A Fialatok Budakesziért Egyesület további szerepe lehet a gondolkodáson túl az ifjúsági program részletes kidolgozása és koordinálása együttműködve az önkormányzattal, az iskolákkal, egyházakkal, vállalkozásokkal és civil szervezetekkel, illetve bizonyos, alábbiakban kifejtésre kerülő programok önálló vezetésére.

Általános helyzetkép

A mi felmérésünk a Prohászka Ottokár valamint a Nagy-Sándor József gimnázium 10., 11., 12., osztályaiban készült, összesen több mint 130 diák megkérdezésével, a minta tehát reprezentatívnak mondható. Az ő véleményük különösen fontos Budakeszi szempontjából, hiszen már kialakult világgéppel, énképpel rendelkeznek, vannak terveik, ifjúsági ügyekben pedig ők a legilletékesebbek. Ez a korosztály az, aki a közeljövőben eldönti, hogy itt marad-e Budakeszin, vagy elvándorol, illetve, hogy Budakeszi adófizetői illetve szavazópolgárai lesznek-e. A kismamák és fiatal gyerekes anyukák bevonása pedig azért fontos, mert ők egy új nemzedék felnevelői, akik egy olyan speciális szemszöggel nézik a várost, amibe mi nehezen tudjuk képzelni magunkat, de a jövő generációja szempontjából kulcsfontosságú.

Általános megállapítások:

A megkérdezettek **jelentős hányada nem tervezi, hogy Budakeszin maradjon,** elsősorban a fővárosba költöznének. Ez azt jelzi, hogy semmilyen kötődésük nincs a városhoz. Ezzel cseng egybe az is, hogy azok a diákok akik nem Budakeszin lagnak, ha nyernének a lottón, egy filért sem áldoznának Budakeszi jobbá, szebbé tételére.

Barátokból, kialakult kisközösségekből nincs hiány, a válaszolók közel felének sok barátja van. Ez azt jelenti, hogy nekünk elsősorban nemcsak új közösségek szervezése lehet a célunk, hanem a már meglévők fenntartása, a **kisközösségek számára a szabadidő hasznos és kellemes eltöltésének biztosítása.** Ez azért fontos, mert a koncepciónk lényege, nem egy program börze felállítás, hanem a programok lehetőségeinek, alapjainak a megteremtése.

Meglepő, ám örömteli tény, hogy a fiatalok jó része – szóban legalábbis – mennyire **környezet tudatos.** Problémaként róják fel a **szelektív hulladékgyűjtés** hiányát, a rossz utakat és a csatornázatlanságot is. Ez egyébként teljesen egybevág az Ifjúság 2003 idevágó felmérésével. Hiányolják a szemetesek számát, kerékpárutakat, és pszichosnak tartják a települést.

Jó tudni, hogy az egyházi közösségek abszolút nem fogták meg őket, nem jelent számukra alternatívát, de 49%-uk a maga módján vallásosnak tarja magát! Így érdemes elgondolkozni az illetékes egyházi vezetőkkel arról, miképp lehetne ezen változtatni, hogyan **tudna az egyház a fiatalok felé nyitni.**

A fiatalok **anyagi helyzete jó** különösen az országos átlaghoz viszonyítva, ami azért fontos, mert ők így egy különösen **jó fizetőképes keresletet jelentenek**, és ha a helyi vállalkozások meg tudják őket fogni, akkor itt költik el a pénzüket. Ugyanakkor hiányolják a **helyi szórakozási lehetőségeket**, fiatalos kávézókat, mozi, sportlétesítményeket, amikre pedig mint látjuk, lenne keret. Ugyanakkor több mint 60%-uk vállalna **diákmunkát** zsebpénz-kiegészítésként. Ötletünk, hogy a Budakeszin működő cégek, ha diák munkaerőt foglalkoztatnak, kapjanak kedvezményeket az önkormányzattól, illetve a közmunkákat tegegyé lehetővé a diákok számára is.

Ami még figyelemre méltó, ám sajnos, illeszkedik az országos képhe, hogy a korosztály jó része rendszeres **alkoholfogyasztó**, illetve **magas a füvet vagy egyéb drogot kipróbálók aránya**. Nem elhanyagolható az sem, hogy a **szexuális felvilágosítás** is hagy némi kívánni valót maga után. Ezért ezeknek a területeknek a **prevenió-jára** kiemelt hangsúlyt kell fektetni. Javaslatunk, hogy szakítva az iskolák eddigi -majd egy tanár elmondja- gyakorlatával, hívjuk meg az ezzel foglalkozó szervezetek előadóit, akik hitelesebbek és kompetensek ebben a témában.

Fontos adat, hogy a fiatalok döntő többség rendszeres **Internet használó**, magas az otthoni internet elérések száma. Így a jövőben **nagyobb hangsúlyt kell fektetni** ennek a kommunikációs csatornának a **kihasználására** is, hiszen gyors, olcsó és egyszerű!

Nagyon sok jó ötlet nyerhető a **kérdőívek kiértékeléséből**.

Íme az első eredmények:

Élettér

Felmérésünkben többen rámutattak arra, hogy a parkok száma, állapota nem felel meg az ő kívánalmaiknak sem. Tavasztól-őszig ideális hely lenne arra, hogy délutánonként zöld környezetben baráti társaságok beszélgethessenek, játszohassanak, sportolhassanak, közösen tölthessék el szabadidejüket. (a megkérdezettek 52%-a szabadidejében a „haverokkal lóg”)

– Felvételeink ezel kapcsolatban a következők: **pingpong asztalok** felállítás, állandó **sakasztalok** elhelyezése, ami az idősebb korosztályt is éppúgy érdekli (helyi bajnokság) Több padra lenne szükség, valamint a növényzet ápolására. (**javaslat:** támogatók nevének elhelyezése padokon, asztalokon)

– **Távlati tervek** között szeretnénk a **ma-mut fenyőket** körülvevő területet a fiatalok számára vonzóvá tenni, a fent említett ötletek megvalósításával. A fenyők értékére a figyelmet színesebb, részletesebb leírással felhívni.

– További igényként merült fel **újabb játszótérek kialakítása**, és a meglévők jobb felszerelése egyszerű **kreatív játékokkal**.

– Sok fiatal hiányolja az elérhető **szelektív hulladékgyűjtést**. Ebben az iskolákra kiemelkedő szerep hárulna hogy már az alsóbb évfolyamokban elkezdődjön **környezetbarát életmódra** nevelés. Ezt összehangolható a városnak, illetve a **környező erdőknek a tisztán tartásával**. Akár iskolai, akár családi programok keretében.

– Későbbi városrendezési tervek elkészítésénél figyelmükbe ajánljuk a **lakó és pihenő övezetek kialakítását**, ahol a gyerekek nyugodtan

játszhatnak a ház előtti füves részen, nem kell az autóforgalomtól tartaniuk. Különösen a lakótelepek környékén megjelenhetne az „élet az utcán” (ötlet: streetball-palánkok elhelyezése)

– A játszótérek és a parkok tisztántartása érdekében **kutyasétáltató helyek** kialakítása szükséges, és városzerte megfelelő gyűjtők elhelyezése az ürüléknek, valamint ürülékgyűjtő zacskók forgalmazása. (pl. BTG-s zacskók mintájára)

Szabadidő

A diákok nagy része (kb. 70%) szabadidejét a számítógép előtt tölti, átlagban napi 2-3 órát.

A számítógép után csak második helyen jölték meg a sportot. Ezt jó lenne megfordítani. (megkérdezettek 39%-a szívesen lenne tagja valamilyen sportklubnak), a leginkább preferált sportok: **kirándulás, kerékpár, foci, úszás és tenisz, síelés végül a küzdősportok**.

– A **kirándulás** a legkönnyebben megszervezhető legolcsóbb sport, csupán a figyelmet kellene jobban felhívni a lehetőségekre. Javaslatunk ezzel kapcsolatban :a város néhány pontján részletes térképek elhelyezése és azokon túra útvonalak kiemelése félnapos egynapos kirándulások a környező hegyekbe, kisvasút, vadaspark, normaftb, erre a családok figyelmét felhívni.

– Az útvonalak mentén **tanösvények** kialakítása, Vadaspark népszerűsítése.

– A domborzati adottságok ellenére második helyen a **kerékpározás** szerepel, de ehhez a feltételek nem adottak, kerékpárutakra van szükség, és hegyi **kerékpárút** kijelölésére, ami nem zavarná a kirándulókat.

– A helyi **focipályán** az alapvető feltételek megteremtése, mint pl. öltözők, kapu, világítás, a focipálya köré futópálya építése „gumiszőnyeg” (pl. iskolák közötti mini bajnokságok)

– Régóta probléma hogy nincs **uszodánk**. Sokan bejárnak Pestre, ill. Budaörsre. Az iskolák bevonásával, délelőtt tornaórákon használnák a diákok, délután pedig nyilvános lenne.

– Az egy keszi **teniszpályát** a diákok számára elérhetővé kellene tenni az Önkormányzat segítségével, illetve újabb pálya kialakítására van igény.

És az álmaink:

A város ifjúságának összefogására, a kulturális és sportélet fellendítésére szükséges lenne a későbbiekben egy

– **Ifjúsági Ház és Sportcentrum** kialakítása. Itt tartalmasan tölthetnék el a délutánjaikat, esteiket. Egy beszélgetős-beülős helyre gondolunk ahol lenne sok csocsóasztal és biliárd, darts (ez az ami a kívánások közt a leggyakoribb), olcsó büfé és a **pesti szórakozóhelyek és gyorséttermek helyett inkább ezt választanák**. Koncertterem és vetítőterem is kellene. A vetítőteremben klasszikus kortárs és történelmi filmklubokat lehetne csinálni. Mozi és koncertek -ez az amit szeretnének. Érdemes lenne egy helyi tehetségkutató program elindításán gondolkodni, itt elsősorban a fiatal könnyű- és komolyzenét játszóakra gondolunk. A kiemelkedő sporteseményeket (olimpia, foci) is közösségi programként kultúrált szórakozásként javasoljuk.

– Érdemes lenne a **Művelődési Ház** szerepének az átgondolása, az elindult változások kibővítése, a programok színesítése.

– A **könyvtárral** kapcsolatban a következőkre gondoltunk: könyvtárba járás ma már nem

életforma, nagyrészt átvette a szerepét az internetes anyaggyűjtés. Ahhoz hogy a diákok véleménye megváltozzon többet, színesebbet kell nyújtani. Ne csak a kötelező olvasmányok legyenek megtalálhatók, hanem az újonnan megjelent könyvek. Digitalizált filmes és zenei hanganyag bővítésére is szükség van, arra hogy helyben is hallgathassanak zenét. Felhasználóbarát nyitva tartás (azaz legalább vizsgaidőszakokba ne legyen egyórás szünet délben) esetén az egyetemisták nem mennének be pesti könyvtárakba tanulni. Író-olvasó találkozók, havonta egy-egy író, könyvet, témát megjelölni és fórumot biztosítani a véleménycserére. Javaslatunk hogy, a személyes adatok felvételekor az e-mail címet is vegyék fel a könyvtári dolgozók, azon keresztül elérjük az olvasókat és fórumot nyithatnak.

Oktatás, képzés

Célként fogalmazódik meg hogy az iskolából kikerülő diákok minél **kedvezőbb eséllyel induljanak** útnak, ez jelenti az **oktatás színvonalának** biztosítását, valamint minél több **képzési, gyakorlati lehetőséget**.

Továbbképzésre és felvilágosításra nagy szükség van, az érettségi mellé ma már elvárt követelmény legalább egy nyelvvizsga, számítógépes alapismeretek megszerzése. Ezeket a helyben kellene megvalósítani a gimnáziumok együttműködésével. ECDL vizsga a kimenő évfolyamok számára helyben, valamint ennek megfelelő tanterv kialakítása.

Felvilágosítás a következő téren:

– Drogprevenció (30% már próbálta a füvet, vagy keményebb drogot)

– Szexuális felvilágosítás (14-és 18 év közötti párkapcsolat és nemi élet)

– Egészséges életmód (alkohol, dohányzás)

– Biztonságos környezet (rendőrök, polgárőrség, katasztrófavédelem)

Továbbképzés:

– Alapvető gazdasági-jogi és fogyasztóvédelmi ismeretek oktatása, tanrend keretében, illetve addig is meghívott civil előadók részvételével. Ebben egyesületünk szívesen részt vállal.

– Megkérdezett 17 éves gimnáziumi tanulók kb. 40%-a nem tudja **hol szeretne tovább tanulni**. A felvételi tájékoztatók nem adnak részletes tájékoztatást hogy mire is számíthatnak majd főiskolásként, egyetemistaként. A régi diákok bevonásával, egyetemi oktatók meghívásával személyes élményeinket mondanánk el és válaszolnánk kérdéseikre. Ötletünk egy „keszi tutor rendszer” létrehozása. Arra a kérdésre hogy mire költenének Budakeszin sok diák az iskoláját jelölte meg. Új és modernabb sportfelszerelés, a számítógéppark bővítése audiovizuális eszközök beszerzését javasolják.

– Azok részére, akiket nem vesznek fel a felsőoktatásba, 13. és 14. évfolyamon OKJ-s képzést biztosítsanak az iskolák, melyek adott esetben a gimnáziumi tanulmányok mellett is végezhető lennének. Érdemes lenne gondolkodni külön nyelvi osztály és két tannyelvű képzés feltételeinek kialakításában. (ötlet: az önkormányzat a jogosítvány megszerzéséhez hozzájárulna).

– A diákok nagy része jelezte hogy szívesen vállalna **diákmunkát**, a helyi vállalkozókkal egyeztetve, esetlegesen önkormányzati támogatással lehetne fiatalokat foglalkoztatni (HÍD bevonása)

– A testvérvárosi kapcsolatokat sokkal szorosabbá lehetne fűzni, **cserediákprogramot** beindítani, **nyári nyelvtanulás**, mind-mind hasznos lenne. (ötlet: nyáron egyszerre hívnánk vissza őket és amolyan „nemzetközi minifesztivál” szintjére fejlődhetne ki a találkozó)

– Szeretnénk a programokat és a sport-kulturális lehetőségeket még vonzóbbá tenni azért, hogy a keszi fiatalok részére budakeszi ifjúsági k*rtya bevezetésére kerülne sor (vállalkozókkal egyeztetve) ahol mondjuk 5% kedvezményre lenne lehetőség sport , könyvesbolt stb.

11. számú: SPORTÉLET

Általános megfontolások: (vagy dilemmák?)

A fejlesztéssel kapcsolatos „alapgondolatok” egymást erősen befolyásolják. A sportélet fejlesztése szempontjából különösen fontos a környezetvédelmi és az idegenforgalmi, turisztikai szempontok figyelembe vétele, továbbá a közoktatási, kulturális vonatkozások összehangolása!

A környezetvédelmi és az idegenforgalmi, turisztikai szempontok egyidejű érvényesítése igényel stratégiai döntést. Egyfelől környezetünk állapotának megóvása, sőt fejlesztése a feladat. A „természeti értékek” (a) kímélete nehezen egyeztethető össze (egy 2 milliós főváros közvetlen szomszédságában) az idegenforgalmi és turisztikai szempontok nagymérvű fejlesztésével. Turisztikai látványosságok megnyitáskor a környezet elhasználódásával kell számolni, ezt tükrözik a Nemzeti Parkok látogatásának korlátozások felé mozduló szabályai a világ minden szegletében. Az „épített környezet” (b) jelenlegi állapotán is változtatni kell a fejleszthetőség érdekében. Elég, ha csupán a közlekedési nehézségekre utalok.

A potenciális befektetők -részben saját Önkormányzatunk is- abban érdekeltek, hogy a befektetés a későbbiekben megtérüljön és hasznos hozzon. A gazdasági befektetők számára elsősorban pénzben mérhető a haszon. A Budakesziek számára viszont más értékek előbbre valók: **a cél az lehet, hogy a biológiai, kulturális, esztétikai szükségletek kielégítése** úgy valósuljon meg, hogy közben a biztonság és a jó közérzet több generáció számára is megteremtődjék.

Pedagógusként arra vagyok nyitott, hogy minden értéket (a és b) megmutassak. Budakeszi polgáraként viszont csendes, békésen élhető, biztonságos környezetre vágyom. A dilemma a „társas környezet” (c) megfelelő alakításával, (pl. jogi, erkölcsi, pedagógiai eszközök segítségével) oldható fel.

Ehhez kell az egymással szorosan kapcsolódó területeket -alapgondolatokat- összehangolni.

A végső megoldás bizonyára olyan lesz, amelyben egyes területek fejlesztése kizárólag a budakeszi lakosok érdekében történik (követve dr. Réczey Istvánné „Család ifjúság, gondolatok a jövőnkéről” címmel közreadott munkaanyagának gondolatait) , míg máshol arra koncentrálhatunk, hogy Budakeszi értékeit a látogatók számára is vonzóvá, élvezhetővé tegyük!

Természeti sportok:

A sport területén a különleges természeti adottságok kihasználása kínál jó lehetőségeket.

Hargitay András tömör javaslatában utal arra, hogy a **kocgó, kerékpáros, sifutó és túraútvo-**

nalak kijelölésével és azokhoz illeszkedő szolgáltatásokkal feltétlenül foglalkozni érdemes. Ez a belső és külső piac (az egészséges életmódra vágyó budakesziek és látogatók) számára egyaránt vonzó lehet, a gyakorlati megvalósításnak széles lehetőségei vannak. Az útvonalak kijelölése, karbantartása az alap, ezt egészíthetik ki befektetést igénylő többlétszolgáltatások. Ilyenek az útvonalak kezdő és végpontjain fogadóállomások kiépítése, **parkolóhelyek, információs táblák** létesítése, **csovmagmegőrzés és zuhanyzás** biztosítása, a választott szakághoz illő szolgáltatások (már létező kerékpár szakboltok és szerviz, siszerviz és vaxoló-állomás, jeles alkalmakkor kondicionális vizsgálatok és edzési tanácsadás, a javasolt útvonalakat ábrázoló **kiadványok** – ingyenes vagy fizetős – terjesztése, időszakonként változó **tájékoztató ellenőrzőpontok** telepítése és a feladat rendszeres cseréje – a megfelelő **térképek** árusításával.

A gyermekvasút pl. már pénztárain keresztül árul ilyen szolgáltatást. Velük kapcsolatos a „Vadászpark” megálló öröndetes – de egyelőre még ki nem használt – létesítése is.

Szolgáltatásként a síútvonalak, sifutónyomok rendszeres karbantartása jön számításba a téli időszakban (hó, hólapát esetleg motoros szán). A Normafától Budakeszi fatelepig vezető sí-túraútvonalat sokan használják, tervben van a Csillebérc környékén előkészített sifutónyomok rendszeresítése. Budakeszi összekötése, bekapcsolása érdekünk lehet. A kerékpárral is járható erdei útvonalak egyeztetése és engedélyeztetése a terepgazdával (itt jogi korlátok vannak!) és annak karbantartása szükséges, (metszőolló, talajjegygető eszközök).

Az országúti kerékpározás veszélyessége miatt, és a számos érdeklődőre tekintettel Önkormányzatunk minden fórumon támogassa a városunkat Budaörs és Telki felé összekötő elkülönített **kerékpárút** kiépítését! Megoldandó a Szépjuhásznét Budakeszivel összekötő szakasz is, habár itt létezik (illegális) erdei alternatíva! (Ezek megoldása más szervezeteknek, szomszédos önkormányzatoknak és Budapestnek is az érdeke!)

Problémát jelent, ha azonos útvonalak egyidejűleg több funkciót látnak el, pl. a babakocsik mellett száguldó kerékpáros, vagy a sifutónyomokban gyalogló nyugdíjas túracapat nem kívánatos. Ennek előrelátó tervezéssel (elkülönítés) és kellő információadással lehet elejét venni.

Az erdei túrázások összes (sportos) változatait és a rekreációs programokat segítik a jól felszerelt **erdei pihenőhelyek**. Ezek létesítése, karbantartása mellett a rendszeres takarítás is az üzemeltető feladata. A kiadások mellett természetesen nehezen számszerűsíthető egészségügyi, kulturális haszonra számíthatunk.

Szabadterei sporteszközök:

Városunk terein és az erdőszéli, erdei pihenőhelyeken is felállíthatók olyan játszótéri és sporteszközök, amelyek a lakosság felüdülését, a gyerekek fejlődését segítik. Ezeket érvényes EU szabályok szerint kell telepíteni, a kiválasztásban pedig szakemberek segítségét feltétlenül ki kell kérni, hogy a legnagyobb biztonság mellett az élmény és a mozgásfejlődés biztosítható legyen. (Kötélrendszerekkel kombinált mászókák, sodronykötélen gördülő csiga, forgóeszközök, stb.)

Játszótéri sportpályák sorában a pingpong asztalok és kosárlánkok mellett számításba jö-

het az (alkalomadtán homokos felületű) röplabda pálya hálójával, amely tollaslabdázáshoz, vagy akár leeresztett hálójával lánbteniszhez illetve (gyermekek teniszképzéséhez remekül bevált) szoft-teniszhez is használható. Nem nagy befektetés fel-festett ugróiskolákat létrehozni, felületet hagyva a krétával kirajzolható saját kreativitást igénylő pályák számára. A hely alkalmas az ugrókötélzésre és kötélugrásra is. Legyen táblára rajzolt leírás a gyakorlatokhoz! Lehesse ugrókötelt kapni a városban!

A sporttelep környékének fejlesztése:

USZODA komplexum építésével Hargitay András javaslata szerint (valószínűleg többlépcsős kivitelezésben, de folyamatosan bővíthető tervek alapján) feltétlenül számolni kellene!

Fűrészpors futópálya (hasznos azoknak akiknek „távol van” az erdő, de nem a betont választják, illetve sportsérüléseket követő rehabilitáció esetén, támogató lehet hulladékaival az erdészet és a fatelep) A mamutfenyők környezete is alkalmas lenne erre!

A gördeszkázáshoz viszonylag kis befektetéssel lehet szakmai létesítményeket építeni , a fiatalok néhány városunkban lévő lépcsőnél és kellemes görbületű, sima felületeken órákon át képesek szórakozni. Kínáljunk nekik jobbat! (mintha a **görzenál**)

A triál pálya kicsivel drágább, de megrögzött énem azt diktálja, hogy erdeink védelme érdekében ne motiváljuk fiataljainkat e speciális eszközök beszerzésére, mert később nem tudjuk távol tartani őket az erdőtől. (A gondolkodás persze megfordítható, létesítsünk nagyon kihívó feladatokra alkalmas pályát, ami mellett az erdő adta élmény eltörlőd. Mert hogy a jogkövető magatartásra nem számítanak...)

A **korcsolyázás** feltételeinek megteremtése műjegy pályával kizárólag vállalkozó befektető útján várható. (természetesen jégen csak a szakember megfigyeltetésől függ, több alkalmas terület található rá Budakeszin).

Büszkék lehetünk a repülőterünkre! Az ember évezredekken keresztül csak álmodozott a **repülésről**. Más, erősebb érdekek a sportolást lenyomhatják (ezúttal a repülősport miatt nem írhatom, hogy fölébe nőnek!) A **nem motoros szakágak** elsődlegességét emelném ki.

Más gépi erővel működő eszközökkel kapcsolatos sportok térnyerését sem támogatnám a környezetünkben (pl. motocross).

A lovagláshoz nem értek, hely éppen lehetne hozzá, de felesleges konkurálni a Petneházy-lovardával, továbbá ütközést jelentene az utak használatánál már említett tevékenységekkel.

Valamikor volt egy golfpálya létesítési ötlet, amelynek negatív oldalai -a hatalmas területi igény, az átlagos polgár kizárása, a terület ökológiai egyensúlyának megbontása, a szállodaépítési túlfeljesztések- miatt nem a városlakók érdekeit szolgálná. Akkor sem, ha a befektetők más fejlesztések finanszírozásával igyekeznének levenni bennünket a lábunkról.

A **lövészsportok** létesítményei vagy azok nyomai és ideális helyszínek vannak közelünkben. Fejleszthetők lennének rokon sportok, mint **íjászat, számszerijászat**.

A **tenisz** nagyon illenék Budakeszi környezetébe.

A **teremben végezhető sportformák** sem hagyhatók ki ebből a felsorolásból, hiszen azokra igény van. (asszonytorna, kismamatorna, gyerek-torna, zenés-táncos mozgásformák, aerobic) A kultúrház és az iskoláink termei mellett -hosszútávú tervként- a sporttelepre is tervezni kell egy **sportsarnokot**. Itt a téli időszakban igény szerinti labdajátékok (a labdarúgástól a teniszig) is üzhetők legyenek, tehát egy szabályos kézilabdapálya mindenképpen férjen bele, ha egy ilyen befektetés megvalósul.

A felsorolt lehetőségek többségét önállóan is lehet üzni, de rendszeres vagy időnkénti szakmai tanácsadással természetesen jobb hatásokkal, egészségkárosító hatások nélkül, magasabb szintre és nagyobb élményhez lehet eljutni. Ha van „önfeláldozó” szakember, gerjeszthet kellő létszámú érdeklődőt ahhoz, hogy szakosztály alakuljon. (Ilyen a Viadal SE -alpesi sízés, Elite Club-sósárlabda és atlétika)

A NATURPARK ötletével kapcsolatban ismételt a dialektikus gondolkodás szükségességére utalnék. Összeegyeztetendők a vadászok, sportolók, természetvédők, befektetők és a lakosság érdekei. Nincs tökéletes megoldás, mindig lesznek érdekellentétek.

Ha agyonpropagáljuk a látnivalókat, elmúlik a VARÁZS! A budakeszi arborétum tabu?

Minden vállalkozás szempontjából fontos, hogy az előkészítést, működtetést, a szakmai színvonalat képzett szakemberek biztosítsák.

Támogassuk az „Erdei iskola” fogalomkörbe tartozó összes kezdeményezést!

A TF-en sportszervezők és rekreáció-szervezők főiskolai szintű képzésével a tevékenységbe kapcsolható **szakembereket** képzünk. Az Önkormányzat ha bevállalja a Naturpark támogatását, akkor feltétlenül számolniuk kell az ezen a területen dolgozó főállású alkalmazott(-ak)kal is.

A Naturparkkal kapcsolatos szervező munka megindítását nem szükséges pályázati úton elnyerni?

Összeállította: Dosek Ágoston

Javaslat Budakeszi sportéletének fellendítésére.

Véleményem szerint a legfontosabb dolog az uszodaépítés. A jelenlegi sporttelep területén ez megoldható, és a kapcsolódó létesítményekkel igazi sportközpont alakulhat ki.

Első lépésben egy 6 pályás, 25méteres fedett medence megépítését javaslom, melyhez kapcsolódik egy tanmedence, szauna, masszáz, szolárium, öltözők. Kihasználva tetőtér adta lehetőséget a felső szinten torna-, edző-, konditerem, fitness, fallabda kialakítására is lehetőség nyílik. Az itt leírt uszodát a Bp. II. Csaba utcában meg lehet tekinteni, ahol több éve működik az iskola uszodájaként.

A későbbiekben az uszodát lehet bővíteni nyitott medencével is. Ennek az előnye, hogy egy gépészeti egységről lehet működtetni a két medencét, és nyáron igen nagy tömeget vonzhat a nyitott medence, különös tekintettel arra, hogy a környéken elérhető közelségben nincs uszoda.

A régi honvédség területén tudomásom szerint van egy 25 méteres uszoda, de egyrészt nem Budakeszi területén van, másrészt a lakosság nem használhatja. Budaörs a rossz közlekedés miatt is kiesik.

Az uszodában lehetőség nyílik az egyébként kötelező iskolai úszás oktatásra is.

A már meglévő utakból, kiránduló utakból kis ráfordítással bicikliutakat, kocogó, sífutó útvonalat lehet kijelölni különböző hosszúsággal, start- cél állomással, pihenőhelyekkel kiegészítve, sporttal, kirándulással kapcsolatos üzletek létrehozásával, esetlegesen bevonva a környező településeket is.

Érdemes elgondolkodni egy gördeszkás és egy trial biciklis, valamint korcsolya pálya létrehozásán is.

Összeállította: dr. Hargitay András

12. számú:

IDEGENFORGALOM, TURISZTIKA

(A 2005 ÉVI ELŐADÁSÁNAK VÁZLATA)

A helyi túrizmus lehetséges fejlettségi szintjei általában:

- Nincsenek szolgáltatások
- Alkalmoszerű, a helyi igényeket kielégítő
- A helyi igényeket magas szinten kielégítő
- Egyéni vendégek visszatérő fogadása
- Komoly infrastruktúra, tömegturizmus fogadásának a lehetősége

A túrizmus mai irányai:

- Városnézések
- Termál- és egészségturizmus
- Szervezett programok látogatása (gyermekes programok)
- Falusi turizmus
- Különleges igények (golf, lovassport, egyéb játékok)

Hol tart ma Budakeszi?

- Akik ismerik, sok helyen találnak szép szállást, jó éttermeket, alkalomadtán programokat

- A helyi programok a környéken ismertek
- A környezet komoly lehetőségeket rejt magában (Vadspark, Arborétum, Makkosmáriai kegyhely, repülőtér, Himnusz-szobor)

Budakeszi ismertségét fokozni kell

- A város honlapjának naprakész tartása
- A városi programokat a turisztikai internetes oldalon meg kell jeleníteni
- Egy megfelelő szlogen kialakítása, amivel az embereket egy napra is Keszire lehet csalni
- Az eredeti település magot „láttnivalóvá” tenni és ezt hirdetni

Mivel lehet ide csalni az embereket?

- A szépen fejlődő városi programok még szélesebb körben való terjesztése (télbúcsúztató, majális, Romkert Theátrumi rendezvények, „A költsézt napja” ünnepség a Himnusz-szobornál, Erkel napok, Mártonnapi felvonulás, gyermeknap ünnepség, „Budakeszi Gyermekköztársaság” eseményei)
- Kiadványokat készíteni az eseményekről, a városról

Összeállította: Siklós Máté

13. számú:

KÖZSZOLGÁLTATÁS

Egy Budakeszi nagyságú város közszolgáltatásának, a következőknek kell megfelelni:

- **A város lakóövezetében 10 percnyi járáson belül legyen:**
 - Élelmiszerüzlet
 - Zöldségs

• **A városban legyenek szaküzletek a következő áruféleségekre**

- Gyógyszer
- Könyv
- Papírárú
- Virág
- Sütemény
- Villanyszerelési cikkek
- Háztartási vegyi áru
- Illatszert
- Alapvető háztartási eszközök
- Fehérnemű
- Gyermekruházt
- Vasárú
- Barkács áru

• **A városban legyenek biztosítva a következő szolgáltatások**

- Orvosi rendelő
- Orvosi ügyelet
- Mosoda-tisztító
- Vendéglő - több féle színvonalon
- Cukrászda
- Kávézó
- Gyorsbüfé
- Bank
- Posta
- Őrző-védő szolgálat
- Kozmetikus
- Fodrász
- Autógumi szerelő
- Autójavító kisebb munkákhoz

Ezen kereskedelmi és szolgáltatási tevékenységek nyilvánvalóan üzleti vállalkozások keretében működnek, az Önkormányzat azonban megfelelő ösztönző adórendszerrel támogathatja azokat a területeket, amelyek maguktól nem jönnek létre.

• **Elvárható szórakozási lehetőségek**

- Művelődési ház
- Ifjúsági ház
- Mozi
- Kismama klub
- Nyugdíjas klub
- Különböző társadalmi csoportok összejöveteléhez alkalmas klub

Ezeket a szórakozási lehetőségeket - a mozit leszámítva - az Önkormányzatnak kellene biztosítani, térítéses vagy ingyenes formában, a mindenkori anyagi lehetőségek függvényében.

Összeállította: Móczár Gábor

14. számú:

VÁLLALKOZÁSTÁMOGATÁS

A vállalkozásoknak meghatározó szerepe van egy város életében. A városvezetés és a vállalkozások kölcsönösen tudják egymást támogatni, segíteni, illetve egymást „akadályozni”. Jelenleg a vállalkozók egy Vállalkozók Egyesületébe szerveződtek, ahol a közös fellépés és érdekvédelem segíti munkájukat.

A következőkkel lehetne segíteni a város életét, az Önkormányzat és a vállalkozások együttműködésével:

- Rendszeressé tenni az információáramlást a városvezetés és a vállalkozók között
- Hozzásegíteni a város lakóövezeti részeiben lévő környezetet zavaró ipari és szolgáltatási tevékenységet végzőket, hogy olyan telephelyet tudjanak kialakítani, ahol nem zavarják a környezetet.

– Adókedvezménnyel segítse az Önkormányzat azoknak a szolgáltatásoknak a beindítását, amelyek hiányoznak a város életéből.

– Működjön az Önkormányzati Testület mellett, Vállalkozói Bizottság vagy hasonló funkciójú szervezet.

– Legyen a városban olyan információs rendszer, hogy a lakosság könnyen, gyorsan tudjon bármilyen tevékenységről informálódni.

– A város honlapján legyen olyan kapcsolati pont, ahol a Vállalkozók Egyesületének honlapjára át lehessen menni.

– Alakuljon egy olyan kis „csapat” a városvezetés és a vállalkozók között, akik folyamatosan vizsgálják az új fejlesztési lehetőségeket, amelyek a város életében felmerülnek.

– Segítse a város vezetés a környező földek tulajdonjogi rendezését, hogy megindulhasson e területek hasznosítása.

– Keresse a város vezetés és Vállalkozók Egyesülete közösen azokat a projekteket, ahol közös vállalkozásokat tudna létrehozni

– Polgármesteri Hivatalban tanácsadó tevékenység megszervezése

– Városi kártya bevezetése helyi szakkiállítások, konferenciák szervezése

Tagai Istvánnal való beszélgetés alapján összeállította Móczár Gábor

15. számú:

KOMMUNIKÁCIÓ A VÁROSVEZETÉS ÉS A LAKOSSÁG KÖZÖTT

Egy város életének meghatározó rendszere, hogy folyamatos és objektív kommunikáció legyen a városvezetés és a lakosság között.

Ennek a kommunikációnak a következő igényeket kell kielégíteni:

– Mindenki által hozzáférhető legyen

– Folyamatosan, gyorsan reagáljanak a felek a másik fél közléseire

– Az információk korrektek, a valóságot tükrözik és torzításmentesek legyenek

– A lakosság számára ingyenes legyen

A kommunikáció lehetséges megoldásai:

– Írott, mindenkihez eljuttatható információ-közlés

– Önkormányzati lap

– Befektetők által finanszírozott lap

– Szórá lap

– Írott hirdetmény

– Polgármesteri Hivatalban lévő kifüggesztett írások

– Hirdető táblákon lévő kifüggesztett írások

– Távközlési rendszerek

– Városi rádió

– Városi televízió

– A város által működtetett Honlap, melyen a lakosság feltett kérdéseire a városvezetés válaszol, illetve a városvezetés tudja tájékoztatni bármiről a lakosságot

– Magánérőből működtetett Honlap, melyen a lakosság feltett kérdéseire a városvezetés válaszol, illetve a városvezetés tudja tájékoztatni bármiről a lakosságot

– Személyes találkozások keretében

– A városvezetés fogadóórái

– Lakossági fórumok

– Egyedi alkalmi összejövetelek

Ezeknek a lehetőségeknek az optimális ará-

nyát kell megtalálni, hogy az információ csere létrejöjjön, de a megoldás is költségtakarékos legyen.

Öszeállította: Móczár Gábor

16. számú:

KÖZÖSSÉGI ÉLET, CIVIL SZERVEZŐDÉSEK, CLUBÉLET, HAGYOMÁNYÖRZÉS

Egy város életét alapvetően meghatározza az a tény, hogy hány aktív, áldozatkész, másokért tenni tudó és akaró embert tud közösségbe szervezni. Ezeket a közösségeket a legjobban, az érdeklődési körüknek megfelelő civil szervezetekben lehet motorizálni, a közösen végzett munkával, a közös cselekvéssel, netalán közös alkotások létrehozásával. A következő gondolatok megvalósítása jelentene előrelépést.

• **Civil szervezetek létrejöttének támogatása**

– **Budakeszi Barátok Köre** (ebben a körben bárki bármiről cseveghet, ami a városfejlesztéssel kapcsolatos)

– **Vállalkozók klubja** (a városban élő és dolgozó vállalkozók, a CiBuFe irányítói és az Önkormányzat közötti eszmecsere tere)

– **Alkotók köre** (képző-, ipar- és népművészek találkozási és csevegési helye, a későbbiekben közös Alkotóház, tárlati hely létrehozása)

– **„Humánkák” köre** (a város humán értelmiségének találkozási lehetősége)

• **Várostörténeti ismeretek terjesztése**

– előadások

– újságcikk sorozat a várostörténetről

– vetélkedő a várostörténetről

– Keszti nevű városok együttműködése

– értékes emlékek ápolása

• **Család támogatási programok (non profit módon, nem karitatív alapon)**

– ráérő idősek foglalkoztatásának megszervezése pl: gyerekfelügyelet

– fiatalok házások számára gyerek vigyázás központi szerű szervezése

• **Városi rendezvények rendszeressé tétele, a lakosság legszélesebb köreinek bevonásával**

– családi napok

– városi karácsony

– télbúcsúztató

– majális

– Romkert Theátrumi rendezvények

– „A költészet napja”, Kölcsei születésnapja ünnepe

– Himnusz-szobornál

– Erkel napok

– Mártonnap felvonulás

– közös kirándulások szervezése- esetleg saját városi busszal, amit az iskolák is használhatnak

– gyermeknap ünnepség

– a Budakeszi Gyermekköztársaság eseményso-

rozata

• **„Budakeszi Szabad Egyetem”** szervezése a nyári hónapokban, a városi „szürke állomány” kihasználásával

• **A már kialakított „Budakeszi Gyermekköztársaság”** intézmény rendszerének és programjainak kialakítása

• **Hagyományok ápolása**

– A „Keszti” települések rendszeres találkozója-

nak megszervezése

– A német kisebbség hagyomány ápolásának támogatása

– A német óvoda átadása

– A nem német kisebbség hagyományainak ápolása

– A testvér városokkal rendszeres kapcsolattartás

– Multikulturális művelődési intézmény létrehozása a Német kisebbségi önkormányzattal együttműködve

Öszeállította: Móczár Gábor

A fenti gondolatok egy sok fős csapat közös munkájának az eredménye. A munka célja az volt, hogy legyen egy olyan vita alap, egy olyan elképzeléssorozat papírba „öntve”, amiről beszélni, vitatkozni lehet és így teremtdőjön lehetőség arra, hogy a város minden érdeklődő lakója hallathassa hangját, tehesen bárki hozzá, javasolhasson bárki mást, a város hosszú távú fejlesztési tervéhez. Egyetlen cél lebegjen mindenki előtt:

TEGYÜK KÖZÖSEN MI VÁROSLAKÓK ÉS AZ ÖNKORMÁNYZAT ILLETVE POLGÁRMESTERI HIVATAL MUNKATÁRSAI, BUDAKEZSIT MINDANNYIUNK LAKÓHELYÉT, OLYAN OTTHONOSSÁ, HOGY LAKÓI ÖRÖMMEL JÖJJÜNK HAZA A VÁROSUNKBA ÉS MINDEN LAKÓJÁNAK ÉLETMINŐSÉGE A SZÁMÁRA ELÉRHETŐ OPTIMUM LEGYEN

Ehhez nyilván nagyon sok minden kell, de három dolog nélkül bizonyosan nem lehet jelentősebb dolgokat megvalósítani, ez pedig

– **A lakosság széleskörű aktív részvétele a közügyekben és nem csak a hibák számonkérésében, a kritizálásban való élenjárás, hanem az egyéni kezdeményezésekben, vagy igazi tettek bemutatásában (mint pl: országzászló felállítás, játszótérre gyűjtés, Mindenki Keresztjének helyreállítása, karácsonyi díszvilágításra gyűjtés stb.)**

– **A várost szerető, a városért tenni akaró, hozzáértő Önkormányzati Testület, Polgármester és Polgármesteri Hivatali dolgozók, akik mindent megtesznek a városlakókért, jó értelemben szolgálni akarják őket, fő céljuk az emberek ügyeinek hozzáértő bonyolítása, méltányos megoldások keresése, a törvényes határidők betartása és betartatása**

– **Egyetlen szó A PÉNZ.** Ennek persze sok forrása lehet - bár mindig nagyon kevés - saját önkormányzati forrás, pályázat útján szerzett pénz, takarékos gazdálkodásból „kitermelt” pénz, közös vállalkozásokkal (Önkormányzat + vállalkozók) bevont forrás, esetleg nyereséges vállalkozások kezdeményezése, vagy ilyenbe bekapcsolódás stb.

Tegyünk hát közösen azért, hogy Budakeszi lehetséges szlogenjei, úgymint

„Egy város az emberekért”

avagy

„Budakeszi az élhető – éltető város”

mielőbb valósággá váljon.

Öszeállította: Móczár Gábor