

## Vállalkozói park létesül a régi szennyvíztisztító helyén

A régi szennyvíztisztító telep területének a rekultiválása után új vállalkozói park épül mintegy 2,3 hektárnyi területen, 13 önálló telek kialakításával. A park megvalósulásával új munkahelyek jönnek létre és az ide települő cégek által befizetett adó pluszforrásokat generál településünknek.

**REKULTIVÁCIÓ** 2015. év szeptemberében adták át az új, a legkorszerűbb technológiával működő szennyvíztisztító telepet településünk határában, és ezzel a régi helyén jelentős méretű ingatlan szabadult fel az önkormányzat számára. 2018-ban kormányzati pályázati lehetőség adódott vállalkozói park kialakítására, melyet az önkormányzat sikeresen megpályázott: 200 millió forintot nyert 50 milliós önerő biztosítása mellett.

A park kialakítását megelőzően szükséges elvégezni a terület rekultivációját. A kármentesítés környezetvédelmi szempontból indokolt, a szennyezett talajt kicserélik és elbontják a területen található építményeket is. A rekultiváció költsége bruttó 350 millió forint, melyet az önkormányzat külső forrás bevonásával valósít meg; finanszírozása érdekében a Belügyminisztériumhoz, és a Pénzügyminisztériumhoz is fordult.

A vállalkozói park mielőbbi megépülése érdekében a támogató döntés megszületéséig az önkormányzat előfinanszírozza a szükséges forrást. A rekultiváció reményeink szerint idén be is fejeződik, és 2020 tavaszán indulhat a vállalkozói park kialakítása is.

A munkálatok során közművesítik a területet (víz, csatorna, közvilágítás, telekommunikációs hálózat). A gáz bekötése



Fotók: Torti Szofi

- a gázcsokról - a majdani vállalkozók döntése lesz. A kivitelezés keretében a parkosítás mellett 250 méteres utat, kerítést is építenek.

A park építésének befejezésével az önkormányzat a 13 önálló, egyenként 1500-2500 négyzetméteres telket a Pénzügyminisztériummal kötendő támogatási szerződés rendelkezései alapján, hosszú távú bérleti konstrukció keretében pályáztatja meg, hasznosítás céljából. Ennek értelmében ezek a telkek 3 évig nem értékesíthetők. Ez idő alatt a vállalkozó felépítheti a saját építményét, majd a határidő leteltével eldöntheti, hogy megveszi-e a telket, vagy továbbra is bérleti díjat fizet az önkormányzatnak.

Már most, a megvalósítás előtt nagy az érdeklődés az új park iránt. Elsősorban kutatás-fejlesztéssel, mérnöki tevékenységgel foglalkozó cégek jelentkezését várják.

Horváth Jenő

## Elkelt a „szellemház”



**INGATLAN** Budakeszi közéletének slágertémája volt több mint egy évtizeden át a Fő- és Kossuth utca sarkán álló la-

katlan, elhanyagolt, bruttó 3390 négyzetméter alapterületű, a Magyar Design Center Kft. tulajdonában álló üzletház, melyet a lakosság nemes egyszerűséggel csak szellemházként emlegetett. A felszámolási eljárás eljárási biztosa a Fiskális Kft. volt.

A sarokházat 311,5 millió forintért vásárolta meg az új tulajdonos, az Árpád Point Irodaház Kft. Az eljárás harmadik pályázati kiírását követően, ez év márciusában a szellemház tehát végleg kikerült a felszámolásból. Az építmény bekötött közművekkel, összességében szerkezetkész állapotúnak tekinthető, de a befejező szakipari és az épületgépészeti munkák hátravannak. Egyelőre nincsenek információk arról, hogy milyen tevékenységnek ad majd helyet a jelenleg 60 százalékos műszaki készülségű épület, melynek végleges befejezése hosszabb ideig eltarthat.

Korábban többször felmerült a lakosság részéről, hogy a félkész ingatlant miért nem vásárolja meg a város. A jelenlegi törvényi szabályozás szerint önkormányzat felszámolási eljárásba nem léphet be vevőként.

H. J.

## Mozgásra serkentő kihívás

**VERSENY** A kihívás napja kezdeményezés 1982-ben indult Kanadából. Két szomszédos város vezetői elhatározták, hogy egészsznapos verseny keretében döntenek el, melyik város sportosabb. Május utolsó szerdáján ezért 0 órától este 9-ig folyamatosan számolták, hányan végeznek aktív testmozgást legalább 15 percen keresztül. A kihívás napja hamar meghonosodott szerte a világon. Magyarországon 1991-ben rendezték meg először. A rendezvényt ma már a Magyar Szabadidősport Szövetség rendezi a Nemzeti Sportthivatal támogatásával, azaz a céllal, hogy minél többen kapjanak kedvet a mozgáshoz és az egészséges életmódhoz. Hazánkban az elmúlt években összesen 1596 település vett részt a vetélkedésben.

Budakeszi Város Önkormányzata idén is csatlakozott a nemzetközi mozgásprogramhoz. Számos helyi intézmény, szervezet és sportegyesület jelentkezett ez évben is az önkormányzat felhívására, melyet ezúton is köszönünk. Május 29-én az egészen kicsi babáktól kezdve az idősebb generációkon át sokan megmutatták, hogy a budakesziek összetartással, együttműködéssel, vagyis a közösség összekovácsolásával nagyszerű eredményekre, a kihívások legyőzésére képesek. Kategóriánkban a ötödikek lettünk, ezúton is köszönjük a résztvevőknek!



## Trianonra emlékeztünk



**ÖSSZETARTOZÁS** Június 4-én, a trianoni békediktátum évfordulója alkalmából a nemzeti összetartozás napján az I. világháborús emlékműnél tartott megemlékezést Budakeszi Város Önkormányzata. „A több állam fennhatósága alá vett magyarság minden tagja és közössége része az egységes magyar nemzetnek, melynek államhatárok feletti összetartozása valóság, s egyúttal a magyarok személyes és közösségi önazonosságának meghatározó eleme” - idézte ünnepi beszédében az Országgyűlés törvénybe foglalt kinyilvánítását Bakács Bernadett alpolgármester. Az ünnepségen részt vettek a Széchenyi István Általános Iskola és a Nagy Sándor József Gimnázium tanulói. A megemlékezés a városvezetők és civil szervezetek koszorúzásával zárult.

## Hősök napja

**ÜNNEP** A magyar hősök emlékűnnepét május utolsó vasárnapján tartják azokra a katonákra és civilekre emlékezve, akik az életüket áldozták Magyarországotért. Ebből az alkalomból Budakeszi Város Önkormányzata május 27-én megemlékezést tartott a temetőben a II. világháborús emlékműnél. „Ha nem ismerjük hős elődeinket, haditetteiket és nem tudunk büszkék lenni rájuk, akkor nem is leszünk méltók a jövőre. A múlt hibáiból tanulni kell, erényeiből pedig erőt meríteni. A magyar hősök pedig a legjobb példái annak, hogy a szorongatott helyzetből is van kiút, hiszen a történelmünk tele van olyan hőstettekkel, melyeknek csodájára járt a világ” - mondta beszédében 'Sigmond Bertalan önkormányzati képviselő. A megemlékezés a Budai 2. Honvéd zászlóalj tiszteletadása mellett koszorúzással zárult.

